

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2015/097

Datum der Freigabe: 10.06.2015

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	10.06.2015
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	22.06.2015	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Neubau eines Einfamilienhauses, Dothmarkstraße

Sach- und Rechtslage:

Die rückwärtigen Teile der beiden bebauten Grundstücke Königsberger Str. 23 + 25 sollen abgeteilt und zu einem neuen Baugrundstück werden. Dieses neue Grundstück soll mit einem eingeschossigen Einfamilienhaus mit Walmdach bebaut werden.

Da die Erschließung über die Dothmarkstraße erfolgt und daher gesichert ist und sich die geplante Bebauung in die Umgebung einfügt, ist das Vorhaben gemäß § 34 BauGB zulässig.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Bebauung der rückwärtigen Bereiche der Grundstücke Königsberger Str. 23 + 25 mit einem eingeschossigen Einfamilienhaus wird erteilt.

Anlagen:

Übersichtsplan
Lageplan
Ansichten