

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2015/099

Datum der Freigabe: 10.06.2015

| | | | |
|--------------|----------------------|-------------|------------|
| Amt: | Bauamt/Bauverwaltung | Datum: | 10.06.2015 |
| Bearb.: | Erich Reuter | Wiedervorl. | |
| Berichterst. | | | |

| Beratungsfolge | Termin | Behandlung |
|---|------------|------------|
| Finanz- und Bauausschuss | 25.06.2015 | öffentlich |
| Nahbereichsschulverband Nahbereichsschulverband Kappeln | 25.06.2015 | öffentlich |

Abzeichnungslauf

Betreff

DRK-Kindertagesstätte Habertwedt, hier: Überplanmäßige Ausgabe gem. § 95d GO

Sach- und Rechtslage:

Die Leitung der DRK-Kindertagesstätte hat an den Nahbereichsschulverband Kappeln bauliche Änderungswünsche im Gebäude und an den Außenanlagen herangetragen. Im Einzelnen handelt es sich um einen zusätzlich erforderlichen Wickelraum, der in der Nähe des Gruppenraumes 3 für Kleinstkinder liegen soll, der Wechsel der Schlagrichtung einer Terrassentür und zusätzlich erforderlicher Podestanlage, die den Niveauunterschied zwischen Aussen- und Innenraum für den Gruppenraum 3 überbrücken soll und die Erweiterung der Parkplatfläche um zusätzliche ca. 4 PKW-Stellplätze.

A.) Aufgrund der Anforderungen und der Lage des vorhandenen Gruppenraumes für Kleinstkinder soll in unmittelbarer Nähe ein zusätzlicher Wickelraum geschaffen werden. Hierzu soll ein Teilbereich des Flures abgetrennt und mit einem Wickeltisch und zusätzlichen Kleinstkinder-WC und Kleinstkinder-Waschbecken bestückt werden; da es sich um einen innenliegenden Raum handelt, muss dieser be- und entlüftet werden. Für die Abführung des Abwassers ist eine kleine Hebeanlage erforderlich, die an die WC-Anlage der angrenzenden Grundschule Habertwedt angeschlossen werden soll. Für diese Maßnahme entstehen ca. folgende Kosten:

| | |
|--|---------------|
| 1. Wickeltisch + Regal | 1.600,00 EUR |
| 2. Sanitärinstallation | 7.400,00 EUR |
| 3. Elektroinstalltion | 1.600,00 EUR |
| 4. Trockenbau, Fliesen- und Maurerarbeiten | 4.760,00 EUR |
| 5. Malerarbeiten | 640,00 EUR |
| Summe: | 16.000,00 EUR |

B.) Durch den Wegfall des Flurbereiches vor dem Gruppenraum 3 für Kleinstkinder

ist es erforderlich den notwendigen Fluchtweg zu ertüchtigen. Hierzu muss die Schlagrichtung einer Terrassentür (muss nach außen aufschlagen!) geändert werden. Zusätzlich ist der Höhenunterschied zwischen Aussen- und Innenraum durch ein Podest ausgeglichen werden. Für diese Maßnahme entstehen Kosten in Höhe von ca. 3.500,00 EUR.

Die Maßnahmen A.) und B.) können nur in den Betriebsferien der Kindertagesstätte im Sommer 2015 durchgeführt werden.

C.) Die vorhandenen Parkplätze für den Schul- und Kindertagesstättenbetrieb sind nicht ausreichend und sollen um 4 Stellplätze erweitert werden. Hierzu muss etwas angrenzendes Gelände verschoben und wassergebunden befestigt werden. Für diese Maßnahme entstehen Kosten in Höhe von ca. 3.500,00 EUR.

Die Maßnahme C.) kann unabhängig von den Betriebsöffnungszeiten der Kindertagesstätte durchgeführt werden.

Die Gesamtkosten für die Maßnahmen A = 16 T EUR, B = 3,5 T EUR und C = 3,5 T EUR belaufen sich demnach auf 23.000 EUR brutto.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja

Nein

Betroffenes Produktkonto:

Verfügbarkeit:

Erfolgsplan ()

Finanzplan ()

Produktverantwortung:

Abschreibungsdauer

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Finanzausschuss empfiehlt dem Nahbereichsschulverband für die Maßnahmen Errichtung eines zusätzlichen Wickelraumes, der Ertüchtigung des Fluchtweges und der Schaffung einer zusätzlichen Parkplatzfläche überplanmäßige Finanzmittel in Höhe von 23.000,00EUR brutto gemäß §§ 95d GO bereitzustellen.

Anlagen: