



TSV Kappeln Jöns-Hof-Passage 2 24376 Kappeln

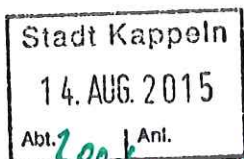
Herren

Bürgermeister Heiko Traulsen

Hauptausschussvorsitzender Matthias Mau *ab 2. Post am 14.08.17a*

JKSS Thomas Johannsen

im Rathaus



12.08.2015

Betr.:

Antrag eines Zuschusses von 8000,-€ für die Sanierung des TSV Heimes als 1. Bauabschnitt für den Bau der Sanitäranlagen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Traulsen,
Sehr geehrter Herr Mau, lieber Matthias,
Sehr geehrter Herr Johannsen,

hiermit beantragen wir einen Zuschuss von 8000,-€ für den 1. Bauabschnitt der Sanierung des TSV Heimes.

Wie bereits hinlänglich bekannt, sind die Sanitäranlagen inkl. Heizung und Warmwasserbereitung in einem sehr schlechten Zustand.

Die gesamte Heizungsanlage ist irreparabel defekt, sowie die Gasanschlüsse sind nach heutigem Sicherheitsstandard nicht mehr zulässig.

Deshalb haben wir uns entscheiden müssen in einem 1. Bauabschnitt zunächst die gesamte Heizungsanlage inkl. Warmwasserbereitung, Gasanschluss und den Umbau des ehemaligen Musikerheimes zu einem Bewegungsraum voranzutreiben.

Die Kosten belaufen sich auf 41913,30 € (s. Anlagen)

Wir haben bereits einen positiven Förderbescheid des LSV für diese erste Umbauphase erhalten.

Wir hoffen auf einen positiven Bescheid auch ihrerseits, damit auch in Zukunft die Arbeit des Vorstandes für unsere jungen und älteren Sportler weitergeführt werden kann.

Mit sportlichen Grüßen

D. Ungethüm-Ancker
Dagmar Ungethüm-Ancker
1. Vorsitzende

S. Grafunder
Silvia Grafunder
2. Vorsitzende

/ Anlagen

Geschäftsstelle

Jöns-Hof-Passage 2
24377 Kappeln

Telefon 04642-7150

Fax 04642-921182

Info@TSV-Kappeln.de

<http://www.TSV-Kappeln.de>

Bankverbindung

Nord-Ostsee Sparkasse

Bankleitzahl 217 500 00

Kontonummer 80 301 707

1. Vorsitzende

Dagmar Ungethüm-Ancker

Telefon 04642-5457

2. Vorsitzende

Silvia Grafunder

Telefon 04637-963738

1. Kassenwart

Björn Meyborg

Telefon 04642-2848

1. Sportwart

Andreas Isaack

Telefon 04642-920106

Förderantrag

Bauvorhaben:	Energetische Heizungsmodernisierung, Schaffung eines neuen Zugangs von Außen zum Vorraum des Gymnastik- u. Bewegungsraums, Abtrennung des Vorraums mit einer Doppeltür zum Aufenthaltsraum, Einbau einer Küchenzeile. WC für D+H, Sanierung an Wand+Decke und den Objekten
Bauherr:	TSV-Kappeln Geschäftsstelle Jöns-Hof-Passage 2 24376 Kappeln
Bauort:	Sportlerheim am A-Sportplatz Hindenburgstraße 24376 Kappeln

Baubeschreibung:

Der Bauherr plant in einem ersten Bauabschnitt das Sportlerheim energetisch zu sanieren, eine räumliche Trennung für den Sport- u. Gymnastikbereich und dem Aufenthaltsraum zu schaffen.

1. Neue Heizung

Dazu wird in der jetzt vorhandenen Küche ein neuen Hausanschlußraum mit den neu zu verlegenden Hausanschlüssen für Gas+Wasser+Strom vorgesehen. Hierfür müssen alle Heizungsverrohrungen und die Warmwasserversorgung entsprechend an den neuen Standort der Heiztherme angepasst.

2. Neuer Außenzugang

Um den Gymnastik- u. Bewegungsraum räumlich getrennt nutzen zu können, ist der Einbau eines neuen Außenzugangs durch Umbau eines Fensters zum Eingang vorgesehen.

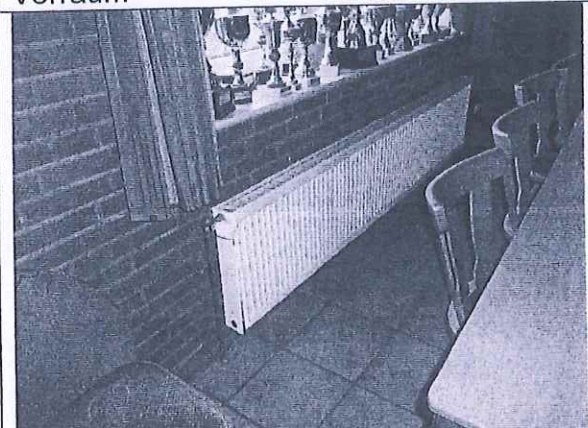
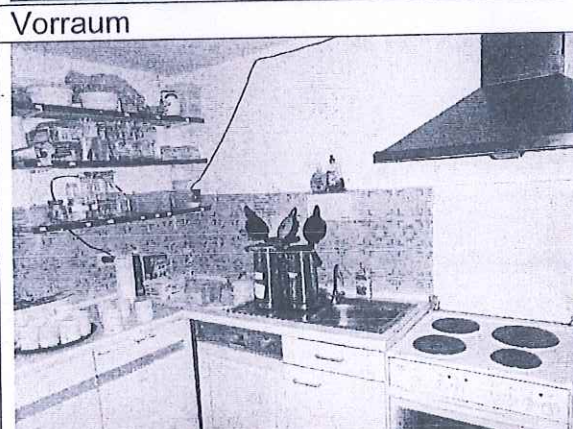
Dazu wird ein Durchgang vom Vorraum zum Aufenthaltsraum mit einer zweiflügeligen Schallschutztür geschaffen.

In diesem Zusammenhang erhalten die beiden WC's eine neue Wand- u. Deckenbekleidung mit neuen Sanitärobjecten.

3. Neue Küche

Einbau einer neuen Küche in der ehemaligen Küche und Abstellraum. Dazu wird eine nichttragende Wand zwischen Küche und Abstellraum entfernt, um die neue Küchenzeile entsprechend anzuordnen.

Bestandsfotos

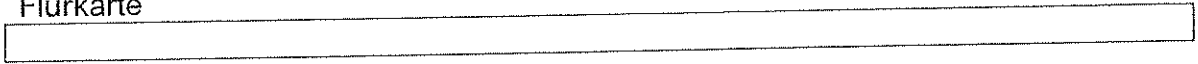
	
Südansicht	Vorraum
	
Vorraum	Fensteröffnung zum Eingang.
	
Vorh. Küche	Vorh. WC's

Kostenaufstellung nach DIN 276

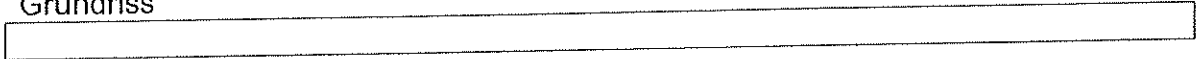
KG		Einzelkosten	Gesamtkosten
100	Grundstück		
	Vorhanden		
200	Herrichten und Erschließen		
	Vorhanden		
300	Bauwerk - Konstruktion		
	Maurerarbeiten	2.127,59	
	Tischlerarbeiten (Außentür)	3.356,10	
	Tischlerarbeiten (Innentür)	2.937,61	
	Trockenbau Decke WC's)	1.000,00	
	Malerarbeiten	750,00	
			10.171,30
400	Bauwerk – Technische Anlagen		
	Heizung + Sanitär (Incl. Verlegung Hausanschlüsse)	22.000,00	
	Einbauküche	6.742,00	
			28.742,00
500	Außenanlagen		
	Pflasterung neuer Eingang	1.000,00	
			1.000,00
600	Besondere Ausstattung		
700	Baunebenkosten		
	Architekten	2.000,00	
			2.000,00
	Gesamtkosten		41.913,30

Planzeichnungen

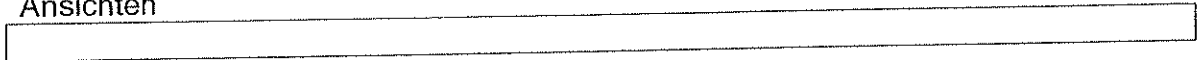
Flurkarte



Grundriss



Ansichten



Aufgestellt: Kappeln, den 15.05.15