

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2015/189

Datum der Freigabe: 06.10.2015

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	06.10.2015
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.	
Berichterst.	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung Oersberg	16.12.2015	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

44. F-Plan-Änderung und B-Plan Nr. 79 der Stadt Kappeln für "Unterkünfte für Asylbegehrende auf ehem. Sportplatz Loitmarkfeld"; hier: Abstimmung mit den Nachbargemeinden

Sach- und Rechtslage:

Die Stadt Kappeln plant auf dem ehemaligen Sportplatz Loitmarkfeld in Kopperby eine Teilfläche von ca. 0,5 ha für Unterkünfte für Asylbegehrende auszuweisen.

Dafür ist sowohl eine Änderung des Flächennutzungsplanes, als auch die Aufstellung eines Bebauungsplanes notwendig. Die Stadtvertretung Kappeln hat daher am 20.05.2015 die Aufstellung einer entsprechenden 44. F-Plan-Änderung und eines B-Planes Nr. 79 beschlossen.

Gemäß vorläufigem Planungskonzept sollen hier mehrere max. 2-geschossige Baukörper für bis zu 100 Personen entstehen.

Derzeit wird sowohl die frühzeitige Behörden-/TÖB-Beteiligung durchgeführt, als auch die Öffentlichkeit über die Planung informiert.

Ebenso erfolgt zeitgleich die Abstimmung mit den Nachbargemeinden.

Beschlussvorschlag:

Die Vorplanung für die 44. F-Plan-Änderung und den B-Plan Nr. 79 der Stadt Kappeln für „Unterkünfte für Asylbegehrende auf ehem. Sportplatz Loitmarkfeld“ wird als Nachbargemeinde zur Kenntnis genommen.

Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

Anlagen:

Vorplanung Sept. 2015