

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2016/248**

Datum der Freigabe: 27.09.2016

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	27.09.2016
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	10.10.2016	öffentlich

### Abzeichnungslauf

### Betreff

4. Änderung B-Plan Nr. 1 "Sondergebiet Werft" der Stadt Arnis für den Teilbereich Strandweg 124; Abstimmung mit der Nachbargemeinde

### Sach- und Rechtslage:

In dem Werftgebäude Strandweg 124 soll als Nachfolge zu einem jahrelang vorhandenen Imbiss eine Werftkantine eingerichtet werden. Diese soll jedoch auch durch die Öffentlichkeit genutzt werden können.

Gemäß B-Plan Nr. 1 ist das jedoch derzeit nicht möglich, so dass hierfür eine textliche Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB erfolgen soll. Die Stadtvertretung Arnis hat den vorliegenden Entwurf dieser 4. B-Plan-Änderung am 13.09.2016 gebilligt und zur öffentlichen Auslegung, Behördenbeteiligung und Abstimmung mit den Nachbargemeinden bestimmt. Durch diese Änderung sind keine negativen Auswirkungen zu erwarten.

### Beschlussvorschlag:

Die Stadt Kappeln nimmt den Entwurf der 4. Änderung des B-Planes Nr. 1 „Sondergebiet Werft“ der Stadt Arnis für den Teilbereich Strandweg 124 zur Kenntnis.

Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

### Anlage:

Entwurf der 4. Änderung B-Plan Nr. 1 Arnis