

Bauvoranfrage für Wohn und Nebengebäude Grimsnis 9, 24376 Kappeln, Flur I

Bauvoranfrage

Sehr geehrter Herr Gorkisch,

wie in unserem Telefonat vom 10.11.2016 besprochen, übersende ich ihnen hiermit die Unterlagen für das betreffende Objekt. Die Immobilie steht zum Verkauf und wir haben Interesse an den Gebäuden. Um einen möglichen Kauf abzuwägen, ist es notwendig zu wissen, ob unsere Nutzungspläne umsetzbar sind. Wir haben folgende Maßnahmen geplant:

Renovierung und teilweiser Umbau des Wohnhauses zu 3-4 Mieteinheiten (fest vermietet oder evtl. Ferienwohnungen).

Sanierung oder Abbruch der seitlichen Garagenanlage und Neubau einer Carportanlage für Mieter. (8-10 Stellplätze).

Das Nebengebäude(im Weiteren Scheune genannt) soll zu mindestens 4 Ferienwohnungen im OG ausgebaut werden. Dazu sind umfangreiche statische und technische Maßnahmen notwendig. Das EG der Scheune soll evtl. später ähnlich genutzt werden.

Zuwege ins OG Scheune erfolgen über Balkon- und Treppenanlagen.

Wir bitten um Überprüfung der Machbarkeit in baurechtlicher Hinsicht und Zulässigkeit der Nutzungsänderung.

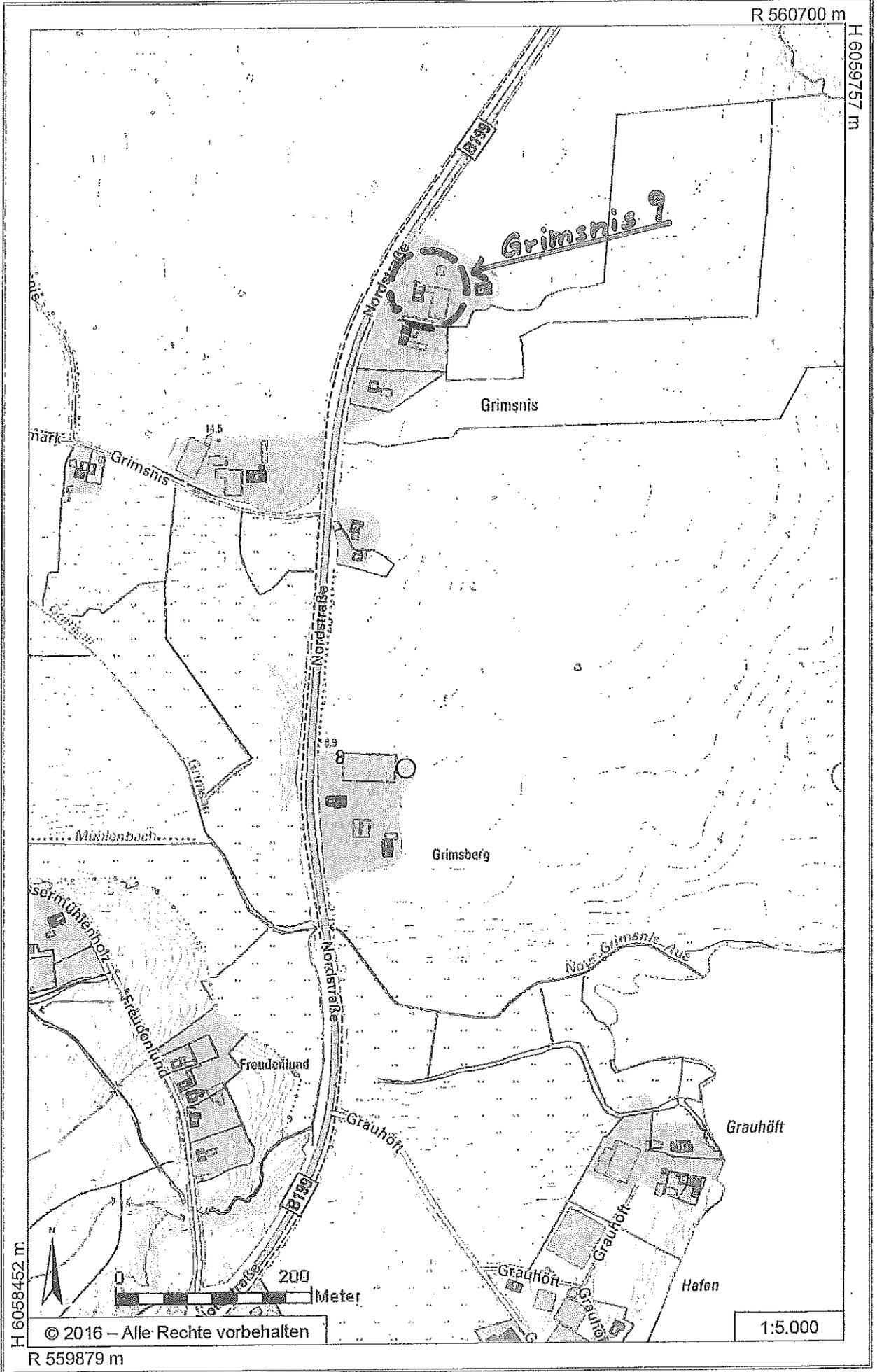
Um zeitnahe Stellungnahme wären wir sehr erfreut. Sollten wir Vorgänge oder Entscheidungen beschleunigen können durch Informationen oder persönliches Erscheinen, dann bitten wir um kurze Nachricht.

Sie erreichen mich jederzeit unter der Telefonnummer 0174/1745092 oder per e-mail an : zimmerer-altmann@gmx.net

Mit besten Grüßen,

R 560700 m

H 6059757 m



H 6058452 m

© 2016 - Alle Rechte vorbehalten

R 559879 m

1:5.000