

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2017/026

Datum der Freigabe: 16.01.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	16.01.2017
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	20.02.2017	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Gemeinde Rabenholz; Abstimmung mit der Nachbargemeinde zur Aufhebung des B-Planes Nr. 1 und dessen Erweiterung

Sach- und Rechtslage:

Der B-Plan Nr. 1 und dessen Erweiterung der Gemeinde Rabenholz stammen aus den Jahren 1965 bzw. 1977. Es handelt sich um sogenannte Nummernpläne, die nichtig sind und daher entweder aufgehoben werden müssen oder aber eines neuen B-Plan-Verfahrens bedürfen. Da das Gebiet mit Ausnahme des Spielplatzes vollständig mit Einfamilienhäusern bebaut ist, kann es zukünftig ohne B-Plan-Grundlage nach § 34 BauGB beurteilt werden, so dass die Gemeinde Rabenholz sich für die Aufhebung des B-Planes Nr. 1 entschieden hat.

Der vorliegende Entwurf dieser Aufhebungssatzung wird nun u.a. mit der Stadt Kappeln als Nachbargemeinde abgestimmt.

Beschlussvorschlag:

Die Aufhebungssatzung der Gemeinde Rabenholz für den B-Plan Nr. 1 und dessen Erweiterung wird zur Kenntnis genommen.

Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

Anlage:

Entwurf der Aufhebungssatzung