

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2017/018**

Datum der Freigabe: 10.02.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	09.02.2017
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	20.02.2017	öffentlich

### Abzeichnungslauf

### Betreff

9. Änderung zum B- Plan Nr. 65 "Port Olpenitz" für 3 Teilbereich südwestlich des Hafenbeckens zur Festsetzung eines Lebensmittelmarktes;  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

### Sach- und Rechtslage:

Am 21.09.2016 wurde die Aufstellung einer 9. Änderung des B-Planes Nr. 65 „Port Olpenitz“ für 3 Teilbereiche südwestlich des Hafenbeckens zur Festsetzung eines Lebensmittelmarktes beschlossen.

Nachdem im Dezember die frühzeitige Behördenbeteiligung (Scoping) durchgeführt wurde, liegt nun der Entwurf vor, der gebilligt und zur Auslegung bestimmt werden soll.

### Beschlussvorschlag:

1. Der Entwurf der 9. Änderung des B-Planes Nr. 65 „Port Olpenitz“ für 3 Teilbereich südwestlich des Hafenbeckens zur Festsetzung eines Lebensmittelmarktes und die Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt
2. Der Entwurf des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszu-legen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

### Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

### Anlagen:

Planzeichnung mit Text (03.02.2017)  
Begründung (03.02.2017)  
UB\_9Ae\_B65\_Kappeln\_(03.02.2017)  
LPF\_9AeB65\_Kappeln\_mitAnlage\_(03.02.2017)  
FFHArtenschutz\_9AeB65\_mit Anlage\_(03.02.2017)  
Schalltechnische Untersuchung (20.12.2016)