

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2017/097
Datum der Freigabe: 10.04.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	10.04.2017
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Annette Kießig		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	22.05.2017	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

1. Neubau einer Lagerhalle für Gerüstmaterial und Baumaschinen/ Gerüstaufzüge;
2. Abweichung von § 6 LBO

Sach- und Rechtslage:

In der Flensburger Str. 77 b in Kappeln soll eine Lagerhalle gebaut werden. In dieser Halle sollen Gerüstmaterial gelagert und Baumaschinen sowie Gerüstaufzüge abgestellt werden. Die Halle kann die notwendigen Abstandsflächen nicht einhalten. Deshalb wird ein Antrag auf Abweichung von § 6 LBO gestellt. Der Zufahrtsbereich in die Halle befindet sich im westlichen Teil des Grundstücks, so dass, nach Aussage des Antragstellers, die Lärmimmissionen hauptsächlich auf das Feld gerichtet sein werden.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Aufstellen einer Halle zur Lagerung von Gerüstmaterial und zum Abstellen von Baumaschinen sowie Gerüstaufzüge in Kappeln, Flensburger Str. 77 b, wird erteilt. Dem Antrag auf Abweichung von § 6 LBO hinsichtlich der fehlenden Abstandsflächen wird zugestimmt.

Anlage:

Lageplan