

Kostenanschlag

BV: Umbau Sanitärbereich Gemeinschaftsschule
Hindenburgstr. 2, 24376 Kappeln



Position:	Menge:	Einheitspreis:	Gesamtpreis
KG 100 Grundstück	0	- €	- €
KG 200 Herrichten und Erschließen	0	- €	- €

KG 100 u. 200 Grundstück, Herrichten und Erschließen			- €
---	--	--	------------

KG 310 Baugrube

311 Abbruch von Oberflächenbefestigung	0		- €	- €
311 Baugrubenherstellung	0		- €	- €
312 Baugrubenumschließung, Schnellverbau Unterfangung	0		- €	- €
313 Wasserhaltung, Tagwasser	0		- €	- €
319 Baugruben sonstiges				
Herstellen Leitungsgraben	30 m	60,00 €		1.800,00 €

KG 320 Gründung

321 Baugrundverbesserung	0		- €	- €
322 Flachgründung (neu Sohlplatte)	0		- €	- €
323 Tiefgründungen	0		- €	- €
324 Unterböden und Bodenplatten	0		- €	- €
325 Bodenbeläge	0		- €	- €
326 Bauwerksabdichtung Horizontale Abdichtung	0		- €	- €
327 Dränagen	0		- €	- €
329 Gründung sonstiges	0		- €	- €

KG 330 Außenwände

331 Tragende Außenwände Beton	0		- €	- €
331 Horizontale Abdichtung	0		- €	- €
332 Nichttragende Außenwände	0		- €	- €
333 Außenstützen	0		- €	- €
334 Außentüren und -fenster	0		- €	- €
335 Außenwandbekleidungen außen	0		- €	- €
336 Außenwandbekleidungen innen	0		- €	- €
337 Elementierte Außenwände	0		- €	- €
338 Sonnenschutz	0		- €	- €
339 Außenwände sonstiges	0		- €	- €

KG 340 Innenwände

341 Tragende Innenwände	0		- €	- €
342 Nichttragende Innenwände				
Einbau Trockenbauwände, Vorsatzschale	72 m2	84,00 €		6.048,00 €
Zumauern von Türöffnungen	5 St	540,00 €		2.700,00 €
343 Innenstützen	0		- €	- €
344 Innentüren und -fenster				
Fensterelement vor Glas-Außenwand	1 St	4.725,00 €		4.725,00 €
Türblätter, Zargen, Drückergar.	10 St	962,00 €		9.620,00 €

345 Innenwandbekleidungen				
Wandfliesen einschl. Untergrundvorbereitungen, Abichtungen, Kantenschutz usw.	205	m2	89,00 €	18.245,00 €
Austausch Einzelfliesen	20	St	27,00 €	540,00 €
Kunststein-Ablagen	30	m	80,00 €	2.400,00 €
Elastische Fugenverfüllung	170	m	6,00 €	1.020,00 €
Anstrich Wandflächen	230	m2	6,00 €	1.380,00 €
Anstrich Stahlzargen	16	St	56,00 €	896,00 €
346 Elementierte Innenwände				
WC-Trennwandanlage	2	St	930,00 €	1.860,00 €
349 Innenwände, sonstiges				
	0		- €	- €
KG 350 Decken				
351 Deckenkonstruktionen				
	0		- €	- €
352 Deckenbeläge				
Einbau Bodenfliesen einschl. Flächenabdichtung	73	m2	174,00 €	12.702,00 €
Anstrich Deckenflächen	140	m2	6,00 €	840,00 €
Verlegung Linoleumbelag, Sockelleisten, Erstpflge	60	m2	72,00 €	4.320,00 €
Schließen von Estrichschlitzen	20	m	120,00 €	2.400,00 €
353 Deckenbekleidungen				
359 Decken, sonstiges				
	0		- €	- €
KG 360 Dächer				
361 Dachkonstruktionen				
	0		- €	- €
362 Dachfenster, Dachöffnungen				
	0		- €	- €
363 Dachbeläge				
	0		- €	- €
364 Dachbekleidungen				
	0		- €	- €
369 Dächer, sonstiges				
	0		- €	- €
KG 370 Baukonstruktive Einbauten				
371 Allgemeine Einbauten				
Umbau u. Aufbereitung vorh. Sitzbänke, Schrammborde	20	m	65,00 €	1.300,00 €
372 Besondere Einbauten				
	0		- €	- €
379 Baukonstruktive Einbauten, sonstiges				
	0		- €	- €
KG 390 sonstige Maßnahmen				
391 Baustelleneinrichtung				
Baustelleneinrichtung, Staubschutz, Belagschutz	1	St	3.390,00 €	3.390,00 €
392 Gerüste				
	0		- €	- €
393 Sicherungsmaßnahmen				
	0		- €	- €
394 Abbruchmaßnahmen				
Abbruch Innentüren	8	St	68,00 €	544,00 €
Abbruch WC-Kabinen	1	psch	500,00 €	500,00 €
Abbruch Innenwände	15	m2	120,00 €	1.800,00 €
Herstellen von Türöffnungen	4	St	440,00 €	1.760,00 €
Abbruch Terrazzo u. Betonwerksteinbelag	73	m2	44,00 €	3.212,00 €
Abbruch PVC-Belag	60	m2	15,00 €	900,00 €
Abbruch Wandfliesen	35	m2	25,00 €	875,00 €
Wand- und Bodenschlitze, Abbruch Estrich/Sohle	1	psch	3.400,00 €	3.400,00 €
Hestellen von Kernbohrungen div. Durchmesser	4	m	270,00 €	1.080,00 €
395 Instandsetzungen				
	0		- €	- €
396 Materialentsorgung				
	0		- €	- €
397 Zusätzliche Maßnahmen				
	0		- €	- €
398 Provisorische Baukonstruktionen				
	0		- €	- €
399 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen, sonstiges für Unvorhergesehenes				
	1	psch	1.500,00 €	1.500,00 €

KG 300 Bauwerk Baukonstruktion

91.757,00 €

KG 410 Abwasser- Wasser- Gasanlagen

411 Abwasseranlagen

Abwasserlgt., Formteile, Bodenabläufe, Lüftungshauben	1	St	6.103,00 €	6.103,00 €
Rohrisolierungen	1	St	327,00 €	327,00 €

412 Wasseranlagen

Trinkwasserleitungen, Ventile, Beschilderung	1	St	6.841,00 €	6.841,00 €
Rohrisolierungen	1	St	3.378,00 €	3.378,00 €
Installationsvorwände und Zubehör	1	St	24.965,00 €	24.965,00 €
Inbetriebnahme und Anschlüsse	1	St	550,00 €	550,00 €
Wand-Tiefspül-WC	6	St	485,00 €	2.910,00 €
Waschtisch-Anlagen	11	St	545,00 €	5.995,00 €
Vorwandduschpaneel	13	St	1.008,00 €	13.104,00 €
Urinale	3	St	955,00 €	2.865,00 €
Wandausgußbecken	2	St	108,00 €	216,00 €
Spiegel, Papierhalter, Bürsten, Haken u.ä.	1	St	2.150,00 €	2.150,00 €
Vorwandduschpaneel zusätzlich	20	St	973,00 €	19.460,00 €
Nachrüstung WT mit Verbrühschutz	20	St	102,00 €	2.040,00 €

413 Gasanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

419 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges

Demontage Rohrleitungen und Freischaltungen	1	St	2.250,00 €	2.250,00 €
Kernbohrungen, für Unvorhergesehenes	1	St	1.025,00 €	1.025,00 €
Revisionsunterlagen	1	St	350,00 €	350,00 €

KG 420 Wärmeversorgungsanlagen

421 Wärmeerzeugungsanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

422 Wärmeverteilnetze

Stahlrohre, Formteile	1	St	464,00 €	464,00 €
-----------------------	---	----	----------	----------

423 Raumheizflächen

Änderung Heizkörper	6	St	58,00 €	348,00 €
---------------------	---	----	---------	----------

429 Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges

Freischalten Heizungsanschlüsse	4	St	30,00 €	120,00 €
De- und Remontage Heizkörper	6	St	90,00 €	540,00 €
Demontage Rohrleitungen	20	m	10,00 €	200,00 €

KG 430 Lufttechnische Anlagen

431 Lüftungsanlagen

Rohrventilatoren und Zubehör, E-Heizregister	2	St	2.708,00 €	5.416,00 €
Inbetriebnahme Lüftungsgeräte	2	St	370,00 €	740,00 €
Wickelfalzrohr div. Durchm., Formstücke, Ventile	1	St	6.094,00 €	6.094,00 €
Wetterschutzgitter	2	St	180,00 €	360,00 €
Dichtigkeitsnachweis	1	psch	500,00 €	500,00 €

432 Teilklimaanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

433 Klimaanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

434 Kälteanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

439 Lufttechnische Anlagen, sonstiges

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

KG 440 Starkstromanlagen

441 Hoch- und Mittelspannungsanlagen

Freischalten Elektroanschlüsse	4	St	30,00 €	120,00 €
--------------------------------	---	----	---------	----------

442 Eigenstromversorgungsanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

443 Niederspannungsschaltanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

444 Niederspannungsinstallationsanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

445 Beleuchtungsanlagen

	0		- €	- €
--	---	--	-----	-----

446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen	0	- €	- €
449 Starkstromanlagen, sonstiges	0	- €	- €
KG 450 Fernmeldeanlagen			
451 Telekommunikationsanlagen	0	- €	- €
452 Such- und Signalanlagen	0	- €	- €
453 Zeitdienstanlagen	0	- €	- €
454 Elektroakustische Anlagen	0	- €	- €
455 Fernseh- und Antennenanlagen	0	- €	- €
456 Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	0	- €	- €
457 Übertragungsnetze	0	- €	- €
459 Fernmelde- und Informationstechn. Anlagen, sonstiges	0	- €	- €
KG 460 Förderanlagen			
461 Aufzugsanlagen	0	- €	- €
462 Fahrtreppen, Fahrsteige	0	- €	- €
463 Befahranlagen	0	- €	- €
464 Transportanlagen	0	- €	- €
465 Krananlagen	0	- €	- €
469 Förderanlagen, sonstiges	0	- €	- €
KG 470 Nutzungsspezifische Anlagen			
471 Küchentechnische Anlagen	0	- €	- €
472 Wäscherei- und Reinigungsanlagen	0	- €	- €
473 Medienversorgungsanlagen	0	- €	- €
474 Medizin- und labortechnische Anlagen	0	- €	- €
475 Feuerlöschanlagen	0	- €	- €
476 Badetechnische Anlagen	0	- €	- €
477 Prozesswärme-, kälte- u. lufttechn. Anlagen	0	- €	- €
478 Entsorgungsanlagen	0	- €	- €
479 Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges	0	- €	- €
KG 480 Gebäudeautomation			
481 Automationssysteme	0	- €	- €
482 Schaltschränke	0	- €	- €
483 Management- und Bedieneinrichtungen	0	- €	- €
484 Raumautomationssysteme	0	- €	- €
485 Übertragungsnetze	0	- €	- €
489 Gebäudeautomation, sonstiges	0	- €	- €
KG 490 sonstige Maßnahmen techn. Anl.			
491 Baustelleneinrichtung	0	- €	- €
492 Gerüste	0	- €	- €
493 Sicherungsmaßnahmen	0	- €	- €
494 Abbruchmaßnahmen	0	- €	- €
495 Instandsetzungen	0	- €	- €
496 Materialentsorgung	0	- €	- €
497 Zusätzliche Maßnahmen	0	- €	- €
498 Provisorische techn. Anlagen	0	- €	- €
499 Sonstige Maßnahmen für techn. Anlagen, sonstiges	0	- €	- €

KG 400 Bauwerk - Technische Anlagen			109.431,00 €
--	--	--	---------------------

KG 510 Geländeflächen			
511 Oberbodenarbeiten	0	- €	- €
512 Bodenarbeiten	0	- €	- €

513 Geländeflächen, sonstiges	0	- €	- €
KG 520 Befestigte Flächen			
521 Wege	0	- €	- €
522 Straßen	0	- €	- €
523 Plätze, Höfe	0	- €	- €
524 Stellplätze	0	- €	- €
525 Sportplatzflächen	0	- €	- €
526 Spielplatzflächen	0	- €	- €
527 Gleisanlagen	0	- €	- €
529 Befestigte Flächen, sonstiges	0	- €	- €
KG 530 Baukonstruktion in Außenanlagen			
531 Einfriedungen	0	- €	- €
532 Schutzkonstruktionen	0	- €	- €
533 Mauern, Wände	0	- €	- €
534 Rampen, Treppen, Tribünen	0	- €	- €
535 Überdachungen	0	- €	- €
536 Brücken, Stege	0	- €	- €
537 Kanal- und Schachtbauanlagen	0	- €	- €
538 Wasserbauliche Anlagen	0	- €	- €
539 Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges	0	- €	- €
KG 540 Techn. Anl. in Außenanlagen			
541 Abwasseranlagen	0	- €	- €
542 Wasseranlagen	0	- €	- €
543 Gasanlagen	0	- €	- €
544 Wärmeversorgungsanlagen	0	- €	- €
545 Lufttechnische Anlagen	0	- €	- €
546 Starkstromanlagen	0	- €	- €
547 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	0	- €	- €
548 Nutzungsspezifische Anlagen	0	- €	- €
549 Techn. Anlagen in Außenanlagen, sonstiges	0	- €	- €
KG 550 Einbauten in Außenanlagen			
551 Allgemeine Einbauten	0	- €	- €
552 Besondere Einbauten	0	- €	- €
559 Einbauten in Außenanlagen, sonstiges	0	- €	- €
KG 560 Wasserflächen			
561 Abdichtungen	0	- €	- €
562 Bepflanzungen	0	- €	- €
569 Wasserflächen, sonstiges	0	- €	- €
KG 570 Pflanz- und Saatflächen			
571 Oberbodenarbeiten	0	- €	- €
572 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	0	- €	- €
573 Sicherungsbauweisen	0	- €	- €
574 Pflanzen	0	- €	- €
575 Rasen und Ansaaten	0	- €	- €
576 Begrünung unterbauter Flächen	0	- €	- €
579 Pflanz- und Saatflächen, sonstiges	0	- €	- €
KG 590 sonstige Maßnahmen Außenanl.			
591 Baustelleneinrichtung	0	- €	- €
592 Gerüste	0	- €	- €
593 Sicherungsmaßnahmen	0	- €	- €
594 Abbruchmaßnahmen	0	- €	- €

595 Instandsetzungen	0	- €	- €
596 Materialentsorgung	0	- €	- €
597 Zusätzliche Maßnahmen	0	- €	- €
598 Provisorische Außenanlagen	0	- €	- €
599 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges	0	- €	- €

KG 500 Aussenanlagen			- €
-----------------------------	--	--	-----

KG 610 Ausstattung

611 Allgemeine Ausstattung	0	- €	- €
612 Besondere Ausstattung	0	- €	- €
619 Ausstattung, sonstiges	0	- €	- €

KG 620 Kunstwerke

621 Kunstobjekte	0	- €	- €
622 Künstlerisch gestaltete Bauteile des Bauwerk	0	- €	- €
623 Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen	0	- €	- €
629 Kunstwerke, sonstiges	0	- €	- €

KG 600 Ausstattung und Kunstwerke			- €
--	--	--	-----

KG 710 Bauherrenaufgaben

711 Projektleitung			
712 Bedarfsplanung			
713 Projektsteuerung			
719 Bauherrenaufgaben, sonstiges			

KG 720 Vorbereitung der Objektplanung

721 Untersuchungen			
722 Wertermittlungen			
723 Städtebauliche Leistungen			
724 Landschaftsplanerische Leistungen			
725 Wettbewerbe			
729 Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges			

KG 730 Architekten- und Ingenieurleistungen

731 Gebäudeplanung				
Honorarkosten für KGR 300, gem. Honorarermittlung	1	St	16.776,00 €	16.776,00 €
Honorarkosten für KGR 400, gem. Honorarermittlung	1	St	39.448,00 €	39.448,00 €
732 Freianlagenplanung				
733 Planung raumbildender Ausbauten				
734 Planung der Ing.-bauwerke u. Verkehrsanlagen				
735 Tragwerksplanung	0		- €	- €
736 Planung techn. Ausrüstung				
739 Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges				

KG 740 Gutachten und Beratung

741 Thermische Bauphysik				
742 Schallschutz und Raumakustik				
743 Bodenmechanik, Erd- und Grundbau	0		- €	- €
744 Vermessung				
745 Lichttechnik, Tageslichttechnik				
746 Brandschutz				
747 Sicherheits- und Gesundheitsschutz				

748 Umweltschutz, Altlasten
749 Gutachten und Beratung, sonstiges

KG 750 Künstlerische Leistungen

751 Kunstwettbewerbe
752 Honorare
753 Künstlerische Leistungen, sonstiges

KG 760 Finanzierungskosten

761 Finanzierungsbeschaffung
762 Fremdkapitalzinsen
763 Eigenkapitalzinsen
769 Finanzierungskosten, sonstiges

KG 770 allg. Baunebenkosten

771 Prüfung, Genehmigung, Abnahmen 0 - € - €
772 Bewirtschaftungskosten
773 Bemusterungskosten
774 Betriebskosten während der Bauzeit
775 Versicherungen
779 Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges

KG 700 Baunebenkosten				56.224,00 €
------------------------------	--	--	--	--------------------

Zusammenfassung

KG 100			
KG 200			- €
KG 300			91.757,00 €
KG 400			109.431,00 €
KG 500			- €
KG 600			- €
KG 700			56.224,00 €
Summe netto			257.412,00 €
Teuerungszuschlag	0%		- €
Summe netto			257.412,00 €
Mehrwertsteuer	19%		48.908,28 €
Summe brutto			306.320,28 €

aufgestellt: Fahrdorf, 24.07.2018



B2energy GmbH
Brenland 34c
D-24857 Fahrdorf
+49(0) 4671 - 35 55 1
www.b2energy.de