

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Kappeln		
Gremium:	Bauausschuss		
Sitzung am:	28.01.2019		
Sitzungsort:	Kappeln		
Sitzungsbeginn:	18:30	Sitzungsende:	20:05

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Bauausschuss
Sitzung am:	28.01.2019

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Herr Christian Andresen	Vertretung für Frau Barbara Bock
Herr Lars Braack	
Herr Friedrich Wilhelm Federlin	
Herr Thomas Grohmann	
Herr Max Ole Horns	
Herr Rommy Kakoschky	
Herr Peter Koch	
Herr Andreas Scheller	Vertretung für Karsten Poppner
Herr Jürgen Strahl	Vertretung für Martin Findersen

zusätzlich anwesend

Frau Annemie Dick	
Herr Rainer Moll	ab 19:40 Uhr anwesend
Herr Frank Georg Nickel	
Herr Helmut Schulz	

Verwaltung

Herr Ulrich Bendlin
Frau Elke von Hoff

Presse

Frau Rebecca Nordmann

Zuhörer

Frau Christel Siemen	Seniorenbeirat
Bürger	5

Entschuldigt fehlen:

Sitzungsteilnehmer

Frau Barbara Bock
Herr Martin Findersen
Herr Karsten Poppner
Herr Philipp Schmitt

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Bauausschuss
Sitzung am:	28.01.2019

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Mitteilungen des Vorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht über wichtige Verwaltungsangelegenheiten
7. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
8. Umbenennung der Straße "Nestleweg"
9. Sanierung und Ausbau des Dachgeschosses für Schlichtwohnungen in Olpenitz
10. Antrag auf Einbau von 2 Fahrradständern Am Hafen 13 - 16
11. Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen: Erstellung eines Verkehrskonzeptes
12. Zur Kenntnis
13. Verschiedenes

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Bauausschuss
Sitzung am:	28.01.2019

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Braack eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

Es liegen keine Änderungsanträge vor.

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

Entfällt, da keine nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte.

Tagesordnungspunkt 4.

Mitteilungen des Vorsitzenden

Herr Braack berichtet, dass Vertreter der politischen Fraktionen die beiden bestehenden städtischen Obdachlosenunterkünfte in Ellenberg und Olpenitz angesehen haben.

Er berichtet ferner, dass die Anwohner des Fegetascher Weges eine schriftliche Eingabe gegen die Nutzung dieser Straße als Bauzufahrtsstraße zum Neubaugebiet in der Schulstraße eingereicht haben.

Der anwesende Anlieger, Herr Asmussen, erhält Gelegenheit, in der Einwohnerfragestunde (TOP. 5) deren Bedenken zu erläutern.

Herr Braack teilt mit, dass die Bauamtsleiterin Frau Becker in Mutterschutz gegangen ist, Frau Kießig nun stellvertretend die Bauamtsleitung übernommen hat und am 01.02.2019 die Architektin Frau Schröder in der Bauverwaltung anfängt.

Tagesordnungspunkt 5.

Einwohnerfragestunde

Frau Kienast vom Seniorenbeirat bedankt sich bei der Bauverwaltung für die schnelle Bearbeitung zur Aufstellung des Geh-/Fahrradschildes am unteren Hohlweg.

Auf die Frage zum Sachstand bezüglich des Heringszauns antwortet Herr Bendlin, dass noch weitere Überprüfungen bei der Denkmalschutzbehörde erfolgen müssen, bevor die Ausschreibung starten kann.

Es wird der Sachstand zum Erwerb und Nachnutzung des Mühlenumfeldes angefragt. Herr Braack erklärt, dass derzeit Planungsideen geprüft werden. Informationen zu den Eigentumsverhältnissen können jedoch nicht im öffentlichen Teil gegeben werden.

Herr Asmussen vom Hof Fegetasch, berichtet über den schlechten Zustand des Fegetascher Weges, der als Bauzufahrtstraße für die Schulstraße genutzt werden soll. Er bemängelt zudem, dass die Anlieger nicht über diese Planung informiert wurden. Herr Braack verweist auf die durchgeführte Anwohnerversammlung, in der das Thema einer Zufahrtstraße während der Bauphase erörtert wurde.

Ein Bürger fragt nach dem Stand für Anwohnerparkausweise. Herr Bendlin antwortet, dass dieses Thema im laufenden Jahr 2019 bearbeitet werden soll.

Tagesordnungspunkt 6.

Bericht über wichtige Verwaltungsangelegenheiten

Entfällt.

Tagesordnungspunkt 7.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen.

Tagesordnungspunkt 8.

Umbenennung der Straße "Nestleweg" Vorlage: 2019/010

Sowohl aus der Politik als auch von einem Zuhörer wird darauf hingewiesen, dass die Firma Nestlé über rd. 70 Jahre sehr wichtig für die Stadt Kappeln und ihre Bewohner war. Daher sollte der Name nicht komplett aus der Stadt verschwinden.

Neben den Namensvorschlägen aus der Beschlussvorlage werden noch weitere Möglichkeiten vorgebracht, die jedoch verworfen werden.

Beschluss:

Es wird einzeln über die 3 Namensvorschläge abgestimmt:

Vorschlag – **Südhafen**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	10
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	5
Stimmenthaltungen:	2
Ungültige Stimmen:	0

Vorschlag - **Am Südhafen**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	10
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	2
Ungültige Stimmen:	0

Vorschlag - **Cremilkstraße**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	10
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	0
Nein-Stimmen:	7
Stimmenthaltungen:	2
Ungültige Stimmen:	0

Damit spricht sich der Bauausschuss mehrheitlich für den neuen Straßennamen **Am Südha-**
fen aus.

Tagesordnungspunkt 9.

Sanierung und Ausbau des Dachgeschosses für Schlichtwohnungen in Olpenitz Vorlage: 2018/237

Geänderter Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt den Beschluss der Vorlage 2018/042 vom 14.03.2018 aufzuheben. Die Thematik wird an den Sozialausschuss verwiesen, um zunächst die Bedarfsfrage zu klären.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	10
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 10.

Antrag auf Einbau von 2 Fahrradständern Am Hafen 13 - 16 Vorlage: 2019/014

Der Bauausschuss stimmt dem Einbau von abnehmbaren Fahrradständern vor dem Gebäude Am Hafen 13 – 16 zu. Dazu ist aus dem Sachgebiet Tiefbau durch die Antragstellerin eine Genehmigung einzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	10
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	4
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 11.

Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen: Erstellung eines Verkehrskonzeptes
Vorlage: 2017/321/1

Herr Dick erläutert den Antrag aus dem Jahr 2017 zur Erstellung eines Verkehrskonzeptes. Sowohl er als auch Herr Braack bemängeln, dass der Antrag bisher noch nicht bearbeitet wurde.

Nach weiterer Diskussion wird folgender Beschlussvorschlag formuliert:

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Beschlussvorlage gemäß Antrag Bündnis 90/Grünen (Erstellung eines Verkehrskonzeptes) mit den zu erwartenden finanziellen Auswirkungen und mit Deckungsvorschlägen zur nächsten Bauausschusssitzung am 25.02.2019 zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	10
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 12.

Zur Kenntnis

Der Bauantrag zum Einbau des Kindergartens in die H-C-Andersen-Schule wird zur Kenntnis genommen.

Die Auflistung mit Ausführungsständen der BA-Beschlüsse und den verkehrsbezogenen Beschlüssen aus dem ehemaligen UVA wird zur Kenntnis genommen.

Tagesordnungspunkt 13.

Verschiedenes

Entfällt.

Schließung der Sitzung um 20:05 Uhr.