

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2020/133**  
Datum der Freigabe: 12.06.2020

Amt:	Hauptamt	Datum:	12.06.2020
Bearb.:	Heiko Traulsen	Bürgermeister	Wiedervorl.
Berichterst.:	Heiko Traulsen	Bürgermeister	

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Stadtvertretung Kappeln	24.06.2020	öffentlich

### Abzeichnungslauf

### Betreff

Mietangebot Stadtpassage vom 08.06.2020

### Sach- und Rechtslage:

In der Sitzung der Stadtvertretung (November 2019) wurde der Umzug der städtischen Bücherei in die Stadtpassage, Poststraße 18, beschlossen.

In diesem Zusammenhang wurde der Bürgermeister gebeten, entsprechende Mietvertragsverhandlungen mit dem Gebäudeeigentümer zu führen.  
Der Eigentümer legte ein Mietangebot vor (s. Anlage I vom 05.12.2019).

Im weiteren Verfahren erklärte der Eigentümer dieses Angebot als gegenstandslos und unterbreitete mit Datum vom 08. Juni 2020 ein erneutes schriftliches Angebot (s. Anlage II). Dieses 2. Angebot weicht vom 1. Angebot in der Weise ab, dass der Mietzins incl. Umbaukosten deutlich erhöht angeboten wird.  
Die daraus resultierenden Mehrkosten sind als erheblich zu bezeichnen.

### Beschlussvorschlag:

Die StV nimmt das Mietangebot vom 08.06.2020 zur Anmietung der Stadtpassage, Poststraße 18, zur Kenntnis und lehnt es ab.

### Anlage(n)

Anlage I und II