

BV: Kita Kappeln, Holtenauer Str.
Bauherr: Stadt Kappeln
Stand: 14.09.2021
Thema: Gründach

Vorteile

1. Verlängerung der Lebensdauer des Flachdaches durch Schutz der Dachabdichtung vor UV-Licht und mechanischen Einwirkungen
2. Bindung von Staub und Schadstoffen
3. Verbesserung des Mikroklimas: Verdunstungskühlung im Sommer
4. Verbesserung des Wärmeschutzes
5. Reduzierung der Abflussspitzen bei Starkregenereignissen, Regenwasserfilterung
6. Höherer Wirkungsgrad von Photovoltaik-Elementen
7. Erhöhung der Biodiversität Pflanzen/Insekten/Vögel
8. Verringerung der Kanalgebühren durch Wasserrückhaltung (Retention), Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung der Stadt Kappeln erforderlich
9. Pädagogischer Effekt für Klima- und Naturschutz
10. CO₂-Absorption (ca. 1,2 Kg/m²a)
11. Substratschicht als Auflast für PV-Befestigung bei durchdringungsloser Montage nutzbar

Nachteile

1. höhere Baukosten in der Bauphase
2. höhere Unterhaltskosten im Betrieb
3. Tragwerk auf höhere Dachlast ausgelegt
4. Einsatz spezieller Montagemodule für Photovoltaik erforderlich (s.a Pkt. 11. Vorteile)

aufgestellt: Darr+Marx Architekten

Chancen

1. Positive Wahrnehmung von Bauherr und Betreiber, auch im Paket mit anderen Maßnahmen (Fernwärme, Baumaterial, etc.), da ein ökologischer Ansatz befürwortet wird.
2. Initialer Baustein für klimaadaptive Bauweise (Schwammstadt), Vorbildwirkung.

Risiken

1. Ausführungsmängel durch mangelnde Qualifikation des Auftragnehmers