

## Kostenermittlung Notunterkünfte Kappeln

### Kostenschätzung nach bepreisten LV's und Submissionsergebnissen

Bauvorhaben: Neubau von Notunterkünften für Obdachlose, Loitmarkfeld 1a, 24376 Kappeln

Bauherr: Stadt Kappeln, Reeperbahn 2, 24376 Kappeln

Gewerk	Kosten brutto	Erläuterung
Abriss	62.379,80 €	abgerechnete Summe
Erd-, Entwässerungs- und Pflasterarbeiten	194.010,46 €	geprüfte Angebotssumme
Maurer-, Beton-, Putz- u. Estricharbeiten	661.973,56 €	nach Schätzung des Architekten+15% Sicherheit
Zimmer- u. Trockenbauarbeiten	134.995,68 €	nach Schätzung des Architekten+15% Sicherheit
Dachdecker-, Klempner- u. Fassadenarbeiten	55.465,31 €	nach Schätzung des Architekten+15% Sicherheit
Tischlerarbeiten	124.393,23 €	nach Schätzung des Architekten+15% Sicherheit
Fliesenarbeiten	105.481,60 €	nach Schätzung des Architekten
Malerarbeiten	37.163,70 €	nach Schätzung des Architekten
Metallzaun	3.489,68 €	nach Schätzung des Architekten+15% Sicherheit
Blitzschutz	9.969,46 €	nach Angebot, noch nicht geprüft
Elektro	123.154,23 €	nach Angebot, noch nicht geprüft
Heizung	210.342,95 €	nach Angebot, noch nicht geprüft
Lüftung	78.286,41 €	nach Schätzung mit 15% Sicherheit
Sanitär	269.277,90 €	nach Angebot, noch nicht geprüft
Baunebenkosten	257.040,00 €	Nach abgerechneten Summen und Aufträgen
Ausstattung, Küchen große Wohnungen	52.000,00 €	

<b>Summe der Gewerke</b>	<b>2.379.423,96 €</b>
--------------------------	-----------------------

Kappeln, den 05.04.2022