

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2022/140

Datum der Freigabe: 25.07.2022

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	25.07.2022
Bearb.:	Michael Schulz	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Michael Schulz		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	15.08.2022	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Auswahl und Festlegung der Gehwegpflasterung in künftigen Neubau-Wohngebieten

Sach- und Rechtslage:

Die Erschließung des B-Plan-Gebietes Nr. 91 „Eckernförder Straße, gegenüber der Jugendherberge“ soll in Kürze beginnen.

Die Kosten der Erschließung werden üblicherweise durch den jeweiligen Investor eines neuen B-Plan-Gebietes übernommen, die Auswahl der Pflastersteine für die Gehwege erfolgt jedoch durch die Stadt Kappeln.

Um hier zukünftig ein einheitliches Erscheinungsbild zu bekommen und Diskussionen mit den Investoren zu vermeiden, soll nun durch den Bauausschuss der Stadt Kappeln eine Gehweg-Pflastersteinsorte ausgewählt und für künftige Neubau-Wohngebiete in Kappeln festgelegt werden.

Als Alternativen stehen folgende Beton-Pflastersteine zur Auswahl:

Alternative A = Rote Pflastersteine im B-Plan-Gebiet Nr. 88 „Vorm Amalienfeld/Hinterm Bauernteich“ oder

Alternative B = rot-bunte Pflastersteine im Kreisverkehr vor den „Schleiterrassen“

Finanzielle Auswirkungen:

JA NEIN

Umweltauswirkungen:

JA NEIN

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss beschließt, dass bei der Erschließung von künftigen Neubau-Wohngebieten folgende Beton-Pflastersteine für die Gehwege verwendet werden sollen:

.....

Anlagen:

Gehweg-Pflaster-Varianten

Produktdatenblatt (gilt für beide Pflastersteine)