

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2023/065**

Datum der Freigabe:

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	04.04.2023
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	24.04.2023	öffentlich

### Abzeichnungslauf

#### **Betreff**

Aufstellung von 2 Bauwagen durch die Hundesportgemeinschaft auf dem ehemaligen Sportplatzgelände in Loitmarkfeld

#### **Sach- und Rechtslage:**

Teilbereiche des ehemaligen Sportgeländes Kopperby in Loitmarkfeld sind an die Hundesportgemeinschaft Kopperby e.V. verpachtet.

Zur Unterbringung von Übungsgeräten und als Unterstand für die Kursteilnehmer bei schlechtem Wetter wurden bisher Zelte benutzt, die jedoch den Wind- und Witterungsverhältnissen nicht lange standhalten.

Die Errichtung von festen Unterständen bzw. Gerätehäusern wurde durch die Verwaltung abgelehnt.

Nun ist die Aufstellung von 2 Bauwagen, jeweils in einer Größe von ca. 3,50 m x 2,10 m x 2,30 m geplant. Diese Wagen sind dann jederzeit und kurzfristig entfernbar.

Ein Bauwagen soll am nordöstlichen Randbereich des ehemaligen Tennisplatzes und der zweite Wagen am südöstlichen Randbereich der genutzten Hundesportfläche auf dem alten Fußballplatz aufgestellt werden.

Die Verwaltung befürwortet diese flexiblen Unterstellmöglichkeiten. Im Falle der Zustimmung soll der bestehende Pachtvertrag so ergänzt werden, dass die Bauwagen bei Bedarf auf Verlangen der Stadt innerhalb von 2 Wochen kostenfrei entfernt werden müssen.

#### **Umweltauswirkungen:**

JA                       NEIN

#### **Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen zur Aufstellung von 2 Bauwagen durch die Hundesportgemeinschaft Kopperby e.V. im nordöstlichen Randbereich des ehemaligen Tennisplatzes und im südöstlichen Randbereich der genutzten Hundesportfläche (siehe Lageplan) auf dem ehemaligen Sportplatzgelände in Loitmarkfeld wird erteilt.

In den bestehenden Pachtvertrag ist ein Zusatz aufzunehmen, dass die Bauwagen auf Verlangen der Stadt Kappeln innerhalb von 2 Wochen durch die HSG zu entfernen sind.

#### **Anlagen:**

Lageplan Bauwagen HSG Kopperby  
Bauwagen\_Beispielbild