

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2023/067**

Datum der Freigabe: 04.04.2023

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	04.04.2023
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	24.04.2023	öffentlich

### Abzeichnungslauf

#### **Betreff**

Erstellung einer privaten Bootsrampe vom Wanderweg im Bereich Uferweg

#### **Sach- und Rechtslage:**

Im Uferweg befindet sich eine kleine Kinder- und Jugendhilfeeinrichtung. Die Betreiber möchten nun von dem städtischen Wanderweg aus eine private Bootsrampe in die Schlei mit einem Boat-Lift errichten.

Der gesamte Uferbereich der Schlei ist FFH-Schutzgebiet und zudem im Flächennutzungsplan auch als solches dargestellt. Lediglich die vorhandenen Bootssteganlagen sind im F-Plan enthalten und haben Bestandsschutz. Grundsätzlich sollten keine weiteren Bootsstege oder -rampen zugelassen werden.

Die Bauverwaltung hat bei der Überprüfung außerdem festgestellt, dass sich in dem Bereich öffentliche Leitungen befinden, die mind. 2 m in jede Richtung nicht überbaut werden dürfen. Ferner handelt es sich hier um einen wassergebundenen Wanderweg, der nicht zum Slippen von Booten befahren werden darf. Zudem würde auch die geringe Wegebreite dies nicht zulassen.

Außerdem wird von der Maßnahme eine Vorbildwirkung befürchtet, so dass bei einer Genehmigung mit weiteren Anträgen gerechnet werden muss.

Aus diesen Gründen sollte das Einvernehmen zu der beantragten Bootsrampe auf und über öffentlichen Grund versagt werden.

Außerdem wird auf den südlich angrenzenden Sportboothafen Kopperby verwiesen, wo es sicherlich möglich ist die beiden privaten Motorboote zu Wasser zu lassen.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

JA                       NEIN

#### **Umweltauswirkungen:**

JA                       NEIN

Im Falle einer Errichtung der Bootsrampe würde sowohl der Wanderweg als auch der sensible, geschützte Uferbereich der Schlei beeinträchtigt werden.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Zustimmung des Eigentümers zu der beantragten Bootsrampe vom öffentlichen Wanderweg im Bereich Uferweg in die Schlei wird versagt.

#### **Anlage:**

Antrag Bootsrampe mit Lageplänen