

Kreisverwaltung
Schleswig-Flensburg
Bauverwaltung
Flensburger Straße 7
24837 Schleswig



Kappeln, 20.06.2023

Bauvoranfrage

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich möchte eine Bauvoranfrage für ein ebenerdiges, ca. 60 - 70 m² Haus, auf dem eigenen Grundstück in 24376 Kappeln, Heidesiedlung 63 stellen. Das Grundstück hat eine eigene Zufahrt und ist ca. 300 - 350 m² (Teilstück aus dem Flurstück 183/52 und 193) groß. Es liegt in einem Wohngebiet. Das geplante Haus soll ein Pultdach oder ein Flachdach haben und aus Holz gebaut werden. Geplant ist ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Bad und ein Abstellraum. Die Heizung soll mit einer Wärmepumpe betrieben werden.

Ich bitte um schriftliche Bestätigung, ob das Bauvorhaben nach den geltenden Bauvorschriften zulässig ist oder ob es besondere Auflagen oder Einschränkungen gibt. Einen Lageplan lege ich Ihnen in die Anlage.

Vielen Dank für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:500

Erstellt am 03.04.2019

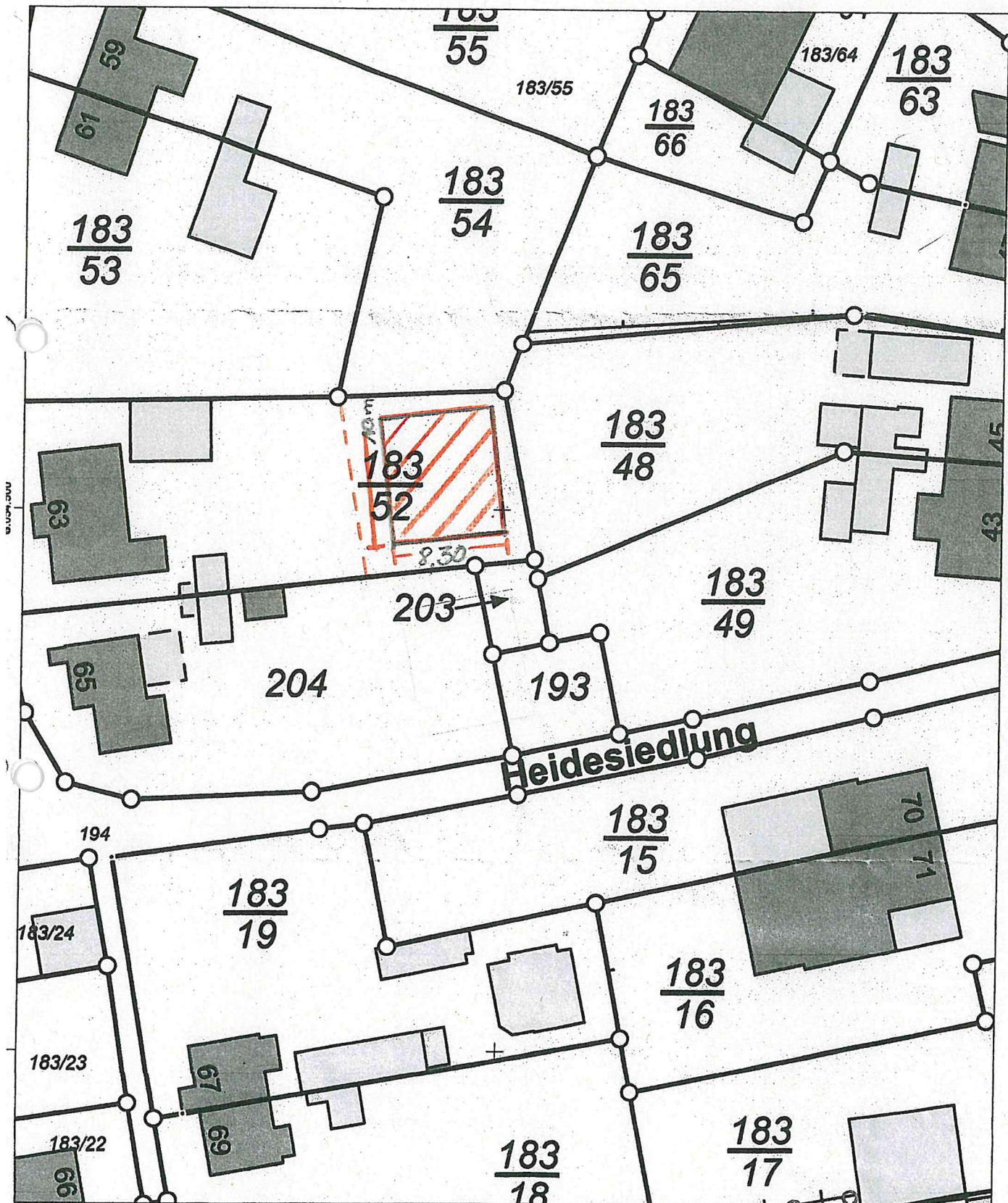
Flurstück: 203
Flur: 4
Gemarkung: Kopperby

Gemeinde: Kappeln
Kreis: Schleswig-Flensburg

Landesamt für
Vermessung und Geoinformation
Schleswig-Holstein



Erteilende Stelle: Vermessungsbüro Bach und Paulsen
Schwarzer Weg 13
24837 Schleswig
Telefon: 49 4621 305100
E-Mail:



32.561.800

Maßstab: 1:500

0 5 10 15 Meter



Für den Maßstab dieses Auszugs aus dem Liegenschaftskataster ist der ausgedruckte Maßstabsbalken maßgebend.
Dieser Auszug ist maschinell erstellt und wird nicht unterschrieben. Vervielfältigung, Umarbeitung, Veröffentlichung und Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Schleswig-Holstein oder zum eigenen Gebrauch (§9 Vermessungs- und Katastergesetz i.d.F. vom 12.05.2004, zuletzt geändert durch Verordnung vom 16.03.2015).