

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2015/136
Datum der Freigabe: 10.08.2015

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	10.08.2015
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Annette Kießig		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	24.08.2015	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Neubau eines Wohnhauses mit 3 Wohnungen anstelle des jetzigen Wohnhauses, Flensburger Str. 88

Sach- und Rechtslage:

Das Grundstück Flensburger Str. 88 ist mit einem kleineren Einfamilienhaus aus den 1950er Jahren bebaut und hat eine Größe von 1.560 m².

Die Eigentümer beabsichtigen nun das Gebäude abzurechen, und mit der Längsausdehnung in Ost-West-Richtung ein eingeschossiges Wohnhaus mit Walmdach mit 3 Wohnungen zu errichten.

Die Bebauung ist gemäß § 34 BauGB zulässig und fügt sich in die umgebende Bebauung ein.

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Abbruch eines Einfamilienhauses und den Neubau eines eingeschossigen Wohnhauses mit 3 Wohnungen auf dem Grundstück Flensburger Str. 88 wird erteilt.

Anlagen:

Übersichtsplan

Lageplan

Beschreibung und Berechnung