

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2017/033**

Datum der Freigabe: 09.02.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	06.02.2017
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.	
Berichterst.	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	20.02.2017	öffentlich

### Abzeichnungslauf

### Betreff

B-Plan Nr. 80 und 45. F-Plan-Änderung für die "Cremilk und Umgebung";  
hier: Vorstellung der Vorentwürfe für die frühzeitigen Beteiligungsverfahren

### Sach- und Rechtslage:

Nunmehr liegt die schalltechnische Untersuchung zum B-Plan Nr. 80 „Cremilk und Umgebung“ mit Datum vom 31.01.2017 vor.

Auf Grundlage dieses Gutachtens wurden die Vorentwürfe des B-Planes Nr. 80 und der 45. F-Plan-Änderung dazu erarbeitet, die nunmehr im Rahmen des Scopings sowohl zur frühzeitigen Stellungnahme gemäß § 4 (1) BauGB an die betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange gesandt werden sollen, als auch für die frühzeitige Bürgerbeteiligung dienen.

Diese Vorentwürfe sollen nun im Bau- und Planungsausschuss durch den Planer, Herrn Isensee vorgestellt werden.

Da sich die Begründungen der 45. F-Plan-Änderung und des B-Planes Nr. 80 inhaltlich gleichen, hängen wir hier lediglich die detailliertere zum B-Plan an.

### Beschlussvorschlag:

Ohne

### Anlagen:

Schalltechnische Untersuchung (31.01.2017)

BP80\_Planzeichnung (06.02.2017)

BP80\_Textliche Festsetzungen

BP80\_Begründung (Februar 2017)

FNP45Ä\_Planzeichnung (19.10.2016)