

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2017/061

Datum der Freigabe: 27.02.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	27.02.2017
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	13.03.2017	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Gemeinde Maasholm; Abstimmung mit der Nachbargemeinde zur 1. Änderung des B-Planes Nr. 2 "Maasholm Dorf"

Sach- und Rechtslage:

Der bestehende B-Plan Nr. 2 „Maasholm-Dorf“ aus dem Jahr 1979 hat bisher die Festsetzung, dass Nebenanlagen außerhalb der Baugrenzen nicht zulässig sind.

Um den heutigen Nutzungsansprüchen der Bewohner zukünftig gerecht zu werden, soll diese Einschränkung aufgehoben werden, so dass sich die Zulässigkeit von Nebenanlagen in diesem Gebiet zukünftig aus Landesbauordnung bzw. dem Baugesetzbuch ergibt.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Kappeln nimmt die 1. Änderung des B-Planes Nr. 2 „Maasholm-Dorf“ zur Kenntnis. Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

Anlagen:

Geltungsbereich mit Begründung (Auszug)