

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2017/062

Datum der Freigabe: 18.05.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	28.02.2017
Bearb.:	Norbert Leukert	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	13.03.2017	öffentlich
Hauptausschuss	24.04.2017	öffentlich
Ausschuss für Umwelt, Verkehr	17.05.2017	öffentlich
Hauptausschuss	29.05.2017	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	14.06.2017	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Ausweichparkplatz Ellenberg; hier: Vorstellung von Ausbaualternativen inkl. Kosten und evtl. Refinanzierung

Sach- und Rechtslage:

In der Bau- und Planungsausschusssitzung am 05.12.2016 wurde vom Ing.-Büro Haase und Reimer ein Planentwurf für den zukünftigen Ausweichparkplatz Ellenberg in 3 Varianten vorgestellt.

Die Verwaltung wurde beauftragt, eine Minimallösung sowie die Finanzierung und Refinanzierung zu ermitteln (siehe Anlage).

Varianten:

1a. Parkplatz im vorhandenen Geländegefälle mit Schulwegsicherung, Flächen befestigt zum Preis von ca. 528.000 Euro.

1b. Parkplatz im vorhandenen Geländegefälle mit Schulwegsicherung, Flächen wassergebunden als Deckkies zum Preis von ca. 383.000 Euro

2a. Parkplatz im vorhandenen Geländegefälle, Flächen befestigt zum Preis von ca. 511.000 Euro

2b. Parkplatz im vorhandenen Geländegefälle, Flächen wassergebunden als Deckkies zum Preis von ca. 367.000 Euro

3a. Parkplatz in abgetrepter Form, Flächen befestigt zum Preis von 450.000 Euro.

3b. Parkplatz in abgetrepter Form, Flächen wassergebunden zum Preis von 323.000 Euro.

Je nach Ausbauvariante variiert die Anzahl der zur Verfügung stehenden Stellplätze und somit die Einnahmen der Bewirtschaftung. Die Unterhaltungskosten jedoch bleiben konstant.

Der Bau- und Planungsausschuss hat am 13.03.2017 empfohlen, den Bau eines Parkplatzes gemäß Variante 3b in terrassierter Form zum Preis von ca. 323.000 EURO (siehe Anlage) auszuführen.

Eine Elektrotankstelle soll vorgesehen werden.

Der Ausbau des Parkplatzes ist nach Beschlussfassung für 2018 geplant, so dass die erforderlichen Haushaltsmittel in den Ansatz für 2018 aufgenommen werden.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Planungsausschuss hat in seiner Sitzung am 13.03.2017 den Bau eines Parkplatzes gemäß Variante 3b (terrassiert, wassergebunden) zum Preis von ca. 323.000 € gemäß Anlage empfohlen. Eine Elektrotankstelle soll vorgesehen werden.

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung am 24.04.2017 den Tagesordnungspunkt abgesetzt und an den Ausschuss für Umwelt und Verkehr verwiesen.

Der Ausschuss für Umwelt und Verkehr hat in seiner Sitzung am 17.05.2017 den Bau eines Parkplatzes gemäß Variante 3a (terrassiert, befestigt) zum Preis von ca. 450.000,00 € gemäß Anlage empfohlen. Eine Elektrotankstelle soll vorgesehen werden.

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung vom 29.05.2017 die Variante 3a zum Preis von ca. 450.000,- Euro empfohlen. Die Elektrotankstelle soll separat im Rahmen einer Einzelvorlage beschlossen werden. Für die Elektrotankstelle soll aber jetzt schon eine Leerrohrverlegung erfolgen.

Anlage(n)

Kappeln_Parkplatz Ellenberg_Variante 1_17-03-02

Kappeln_Parkplatz Ellenberg_Variante 2_17-03-02

Kappeln_Parkplatz Ellenberg_Variante 3_17-03-02

Kostenvergleich Ausweichparkplatz Kappeln Ellenberg_01-03-17

Vereinfachte Wirtschaftlichkeit Ausweichparkplatz Kappeln Ellenberg_01-03-17

Kostenvergleich

Vereinfachte Wirtschaftlichkeitsbetrachtung

Pläne der 3 Ausbauvarianten