



**BESTAND**



Zusammenzeichnung des geltenden Bebauungsplans (B-Plan Nr. 65 und 5. Änd. B-Plan Nr. 65)

**PLANUNG**

**Geplante Nutzungen (9. Änd. B-Plan Nr. 65)**

- Sondergebiet (SO 1.1, SO 2.1)
- Verkehrsfläche
- Grünfläche mit Baum- und Strauchpflanzung

**EINGRIFFE**

**Eingriffe in Elemente allgemeiner Bedeutung**

Erhöhung potenzieller Bodenversiegelungen in Teilbereich 1

**Eingriffe in Elemente besonderer Bedeutung**

Eingriffe in Elemente besonderer Bedeutung sind für die Planänderung nicht anzurechnen.

**AUSGLEICH**

- Grünfläche mit naturnaher Gehölzpflanzung

**Sonstiges**

- Geltungsbereich der 9. Änd. des B-Plans Nr. 65

05.05.2017

**LPF zur 9. Änderung des B-Plans Nr. 65 "Port Olpenitz" der Stadt Kappeln**

**Karte 1**      **Planänderungen + Eingriffe + Ausgleich**



BHF BENDFELDT HERRMANN FRANKE  
LandschaftsArchitekten GmbH  
24116 Kiel, Jungfernstieg 44, Tel.: 0431/99796-0