

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2017/131

Datum der Freigabe: 19.05.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	19.05.2017
Bearb.:	Jana Becker	Wiedervorl.	
Berichterst.:	Jana Becker		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Wirtschaftsförderung, Touristik	07.06.2017	öffentlich
Bau- und Planungsausschuss	19.06.2017	öffentlich
Hauptausschuss	03.07.2017	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	19.07.2017	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

"Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen" - Bereitstellung von Mitteln für die Planungsleistungen

Sach- und Rechtslage:

Das Fortschreiten der Realisierung des "Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen" befindet sich nunmehr an dem Punkt, an dem die benötigten Planungsleistungen ausgeschrieben werden können.

Für die Förderentscheidung müssen abgeschlossene Planunterlagen, eine detaillierte Kostenberechnung und erforderliche Genehmigungen eingereicht werden. Deshalb sollte mit der Planung zeitnah begonnen werden.

Die Planungsleistungen umfassen: Bauleitplanung, Landschaftsplanung, Verkehrsgutachten für die Anbindung an die Bundesstraße, Baugrunduntersuchung, Lärmschutzgutachten, anteilige Erschließungsplanung.

Die geschätzten Kosten für alle Planungsleistungen belaufen sich auf ca. 320.000,00 €, von denen 30.000€ als Nachtrag für 2017 bereitgestellt werden sollen, um mit der Umsetzung dieses Jahr beginnen zu können. In den Haushalt von 2018 sollen dann 290.000,00 € bereitgestellt werden, um die Planungsleistungen abschließen zu können.

Die Mittel werden der Stadt durch den Zweckverband nach dessen Gründung erstattet.

Finanzielle Auswirkungen:

JA NEIN

Betroffenes Produktkonto:

51100/448700 „Erstattung von privaten Unternehmen“ (Einnahmen)

51100/543102 „Kosten für F- und B-Planung“ (Ausgaben)

Ergebnisplan

Finanzplan

Produktverantwortung: Frau Kießig

Abschreibungsdauer:

Haushaltsansatz im lfd. Jahr:

AfA / Jahr:

Noch zur Verfügung stehende Mittel:

Deckungsvorschlag:

Auswirkung auf die Haushaltskonsolidierung:

Besonderheiten:

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Touristik empfiehlt / der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt / der Hauptausschuss empfiehlt / die Stadtvertretung beschließt den Beginn der für die Erschließung des interkommunalen Gewerbegebietes Nordschwansen erforderlichen Planung. Die erforderlichen Mittel werden wie folgt zur Verfügung gestellt:

- 30.000 € als Nachtrag im Haushalt 2017
- 290.000,00 € im Haushalt 2018

Im Haushalt 2018 werden Einnahmen in Höhe von 320.000,00 € (Erstattung durch den Zweckverband) berücksichtigt. Die Verwaltung wird ermächtigt, die benötigten Planungsleistungen für die Erschließung des "Interkommunales Gewerbegebiet Nordschwansen" nach vorangegangenen Vergabeverfahren zu beauftragen.

Anmerkung:

- **Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Touristik ist in seiner Sitzung am 07. Juni 2016 dem Beschlussvorschlag gefolgt.**
- **Der Bau- und Planungsausschuss ist in seiner Sitzung am 19. Juni 2017 dem Beschlussvorschlag gefolgt.**
- **Der Hauptausschuss ist in seiner Sitzung am 03. Juli 2017 dem Beschlussvorschlag gefolgt.**