



Freiwillige Feuerwehr Kappeln

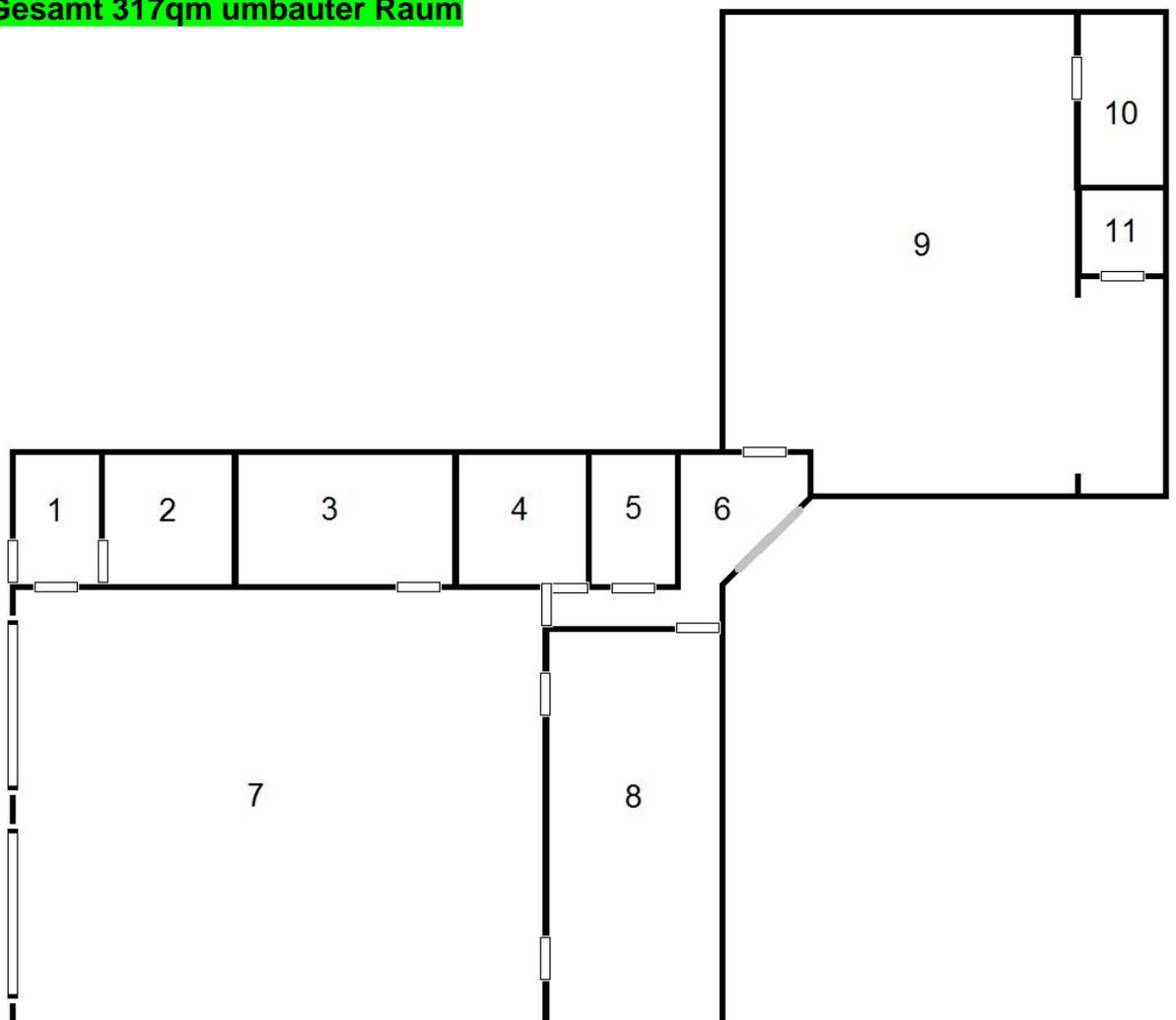


1. Waschraum Gemeindewehr 6qm
2. Ölbindemittel/Schaumlage Gemeindewehr 9qm
3. Werkstatt Ortswehr 15qm
4. WC/Dusche Männer 9qm
5. WC/Dusche Frauen 6qm
6. Flur/Garderobe 9qm
7. Fahrzeughalle 120qm
8. Umkleide 36qm (gem. FUK 44,4 qm)
9. Schulungsraum mit Küchenzeile 95qm (entspricht der Größe FF Mehlby)
10. Büro 8qm
11. Lager 4qm

Gesamt 317qm umbauter Raum

Fabrikstraße (Abstand 4m)

Gerichtsstraße (mit Vorplatz Abstand 14 m)



Größe derzeitige Gebäude:

Fahrzeughalle Gerichtstraße 145,6qm

Fahrzeughalle Fabrikstraße 90qm

Schulungsraum 96qm

Gesamt umbauter Raum Altbestand 332qm

(Siehe Grundrisszeichnung „Grundriss Gerätehaus 1966“)

Begründungen der FuK für einen Komplettneubau Schanze

- Fahrzeughalle
 - Einhaltung der DIN 14092 Teil 1 und 2 nicht möglich
 - Einhaltung der GUV-R 1/494 nicht möglich
 - TRGS 554 Deselemissionen (fehlende Absauganlage)
 - Rutschsicherheit entspricht nicht R12
 - Derzeitige Absenkung des Stellplatz LF10/6 ist unzulässig
 - Kommende Fahrzeuggröße würden einen Neubau der jetzigen Halle notwendig machen (2029 Zulauf neuer Fahrzeuge)
 - Keine Trennung der Fahrzeughalle zur Umkleide
 - Keine ausreichende WC / Duschkmöglichkeiten
 - Unfallgefahr, da zur Zeit kein Vorplatz zum sicheren Einsteigen im Einsatzfall vorhanden ist.
 - Hallen sind nicht isoliert und müssen kostenintensiv beheizt werden
 - Salpeterablagerungen an den nichtkleideten Hallenwänden
 - Wände im Lager Ölbindemittel/Schaum Gemeindewehr zeigen deutliche Feuchtigkeitsschäden

- Schulungsraum
 - Gebäude ist massiv sanierungsbedürftig (siehe Vorlage 2016/265)
 - Zeitgemäße Ausbildung in den Alträumen nicht möglich (EDV/Platz)
 - Z.B. Jahreshauptversammlung platzbedingt kaum durchführbar
 - Büro/Verwaltung ist EDV abgestützt und zurzeit im Heizungsraum untergebracht- vorliegende Beschwerde des Schornsteinfegers über die Zulässigkeit der Nutzung dieses Raumes als Büro
 - Toiletten in unzureichender Größe und Anzahl für das Personal
 - Salpeterablagerungen unter den Tapeten