

## **Beschlussvorlage**

**Vorlage Nr.: 2017/149**

Datum der Freigabe: 06.06.2017

|              |                      |             |            |
|--------------|----------------------|-------------|------------|
| Amt:         | Bauamt/Bauverwaltung | Datum:      | 06.06.2017 |
| Bearb.:      | Elke von Hoff        | Wiedervorl. |            |
| Berichterst. | Elke von Hoff        |             |            |

| <b>Beratungsfolge</b>        | <b>Termin</b> | <b>Behandlung</b> |
|------------------------------|---------------|-------------------|
| Gemeindevertretung Grödersby | 27.06.2017    | öffentlich        |

### **Abzeichnungslauf**

### **Betreff**

Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 73 der Stadt Kappeln für den "Südspeicher" am Bahnhofsweg;  
hier: Abstimmung mit den Nachbargemeinden

### **Sach- und Rechtslage:**

Der ehemalige Getreidespeicher im Südhafenbereich der Stadt Kappeln, gelegen zwischen dem Nestleweg und dem Bahnhofsweg, soll zu einem Komplex aus vier Solitargebäuden für Ferienappartements und einem Boutique-Hotel mit Gastronomie im denkmalgeschützten historischen Speichergebäude umgebaut werden.

Der Bau- und Planungsausschuss Kappeln hat am 22.05.2017 den Entwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 73 gebilligt und zur Auslegung beschlossen.

Zeitgleich mit der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung erfolgt nun auch die Abstimmung mit den Nachbargemeinden.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Grödersby nimmt den Entwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 73 für den „Südspeicher“ in Kappeln zur Kenntnis.

Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

### **Anlagen:**

Entwurf der Planzeichnung

Entwurf der textlichen Festsetzungen

Entwurf der Begründung