

## Grundschule Karby:

In der Grundschule und in der Turnhalle Karby sollen Toiletten- und Duschräume erneuert werden. Die entsprechenden Maßnahmen dazu sind in den Liste (KG 300 + 400) dargelegt:

---

KG 300 – Bauwerk, Baukonstruktionen	
WC- Anlagen / Duschen	Brutto 78.087,80 €
Planungskosten KG 700 nach § 35 HOAI für Innenräume (aus KG 300):	Brutto 15.000,00 €
KG 300 + 700:	Brutto 93.087,80 €

KG 400 – Bauwerk, Technische Anlagen	
WC- Anlagen / Duschen	Brutto 45.815,00 €
Planungskosten nach § 53 HOAI für Technische Ausrüstungen (aus KG 400):	20.000,00 €
KG 400 + 700:	Brutto 65.815,00 €

---

<b>Gesamtkosten für alle Toiletten- und Duschräume:</b>	<b>Brutto 158.902,80 €</b>
---	----------------------------

---

# Kostenschätzung BV Schulen Kappeln

BV: Grundschule, Schulweg 6, 24398 Karby



Maßnahmen Umkleide	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtpreis
Türverbreiterung, einschl. neuer Türblätter / Zarge	incl. WC +2	4 St	1.500,00 €	6.000,00 €
Abbruch Sockel		0 St	700,00 €	- €
Abbruch Tür		1 St	300,00 €	300,00 €
Türdurchbruch herstellen (Zulage)		0 St	300,00 €	- €
Türöffnung schließen		1 St	600,00 €	600,00 €
Ausbessern von Wandfliesen		0 St	- €	- €
Ausbessern von Bodenfliesen		0 St	- €	- €
Abstemmen von Wandfliesen	incl. WC +28	125 m2	25,00 €	3.125,00 €
Putz	incl. WC +28	125 m2	20,00 €	2.500,00 €
Neuverlegung Wandfliesen	incl. WC +28	125 m2	70,00 €	8.750,00 €
Abbrechen Bodenaufbau		37 m2	35,00 €	1.295,00 €
Schwimmender Estrich neu, Schnellbinder		37 m2	70,00 €	2.590,00 €
Fliesenboden neu		37 m2	70,00 €	2.590,00 €
Abbruch Bodenbelag		0 m2	15,00 €	- €
Bodenbelag neu		0 m2	70,00 €	- €
Spachteln / Streichen Wände	incl. WC +21	59 m2	15,00 €	885,00 €
Spachteln / Streichen Decke		37 m2	15,00 €	555,00 €
Reparatur Holz		1 St	500,00 €	500,00 €
Herstellen und schließen von Bodenaussparungen		2 St	200,00 €	400,00 €
Bodenaushub Handschachtung		2 St	200,00 €	400,00 €
Sohlenschlitz herstellen und schließen		8 m	300,00 €	2.400,00 €
Sohlensperre neu		37 m2	30,00 €	1.110,00 €
Wandsperren neu		97 m2	30,00 €	2.910,00 €
WC-Trennwände		4 St	1.000,00 €	4.000,00 €
Aufarbeiten vorhandenes Inventar		1 St	2.000,00 €	2.000,00 €
Abbruch Holzdecke		37 m2	20,00 €	740,00 €
Neue Unterdecke glatt		37 m2	65,00 €	2.405,00 €
Balkenverkleidung		18 m2	50,00 €	900,00 €
Oberlichter Kipp		2 St	1.500,00 €	3.000,00 €
<b>Summe Umkleide</b>				<b>49.955,00 €</b>
			- €	- €
<b>Bereich Schule</b>				
Wandfliesen WC Schule	aufgeklebt	28 m2	80,00 €	2.240,00 €
Abbruch Trennwände		2 St	200,00 €	400,00 €
Wandflächen Streichen		15 m2	15,00 €	225,00 €
Schlösser tauschen		2 St	300,00 €	600,00 €
Bodenaussparungen		2 St	250,00 €	500,00 €
Bodenfliesen ausbessern		1 St	400,00 €	400,00 €
Herstellen und schließen von Bodenaussparungen		2 St	200,00 €	400,00 €
Bodenaushub Handschachtung		2 St	200,00 €	400,00 €
<b>Summe Schule</b>				<b>5.165,00 €</b>
				- €
			<b>Sanierung</b>	<b>55.120,00 €</b>
<b>Allgemein</b>				
Nacharbeiten / Anpassung Bestand	2500/ 500	1 St	3.000,00 €	3.000,00 €
Baustelleneinrichtung / Bautellschutz	3000/ 1000	1 St	4.000,00 €	4.000,00 €
Abbruch Einbauten	700/ 300	1 St	1.000,00 €	1.000,00 €
Unvorhergesehenes	2000/ 500	1 St	2.500,00 €	2.500,00 €
			<b>Allgemein</b>	<b>10.500,00 €</b>
			<b>Netto Gewerke:</b>	<b>65.620,00 €</b>
			<b>0% Nebenkosten:</b>	<b>- €</b>
			<b>Netto Gesamt</b>	<b>65.620,00 €</b>
			<b>Teuerungszuschlag</b>	<b>- €</b>
			<b>Gesamtsumme netto:</b>	<b>65.620,00 €</b>
			<b>Mehrwertsteuer:</b>	<b>12.467,80 €</b>
			<b>Gesamtsumme brutto:</b>	<b>78.087,80 €</b>

Stand 09.06.2017

Bauherr : Stadtverwaltung Kappeln

### Kostenschätzung Version 02

Bauvorhaben : Nahbereichsverwaltung Kappeln - Grundschule Karby

Pos.	Menge		Bezeichnung	EP Netto	GP Netto	EP Brutto	GP Brutto
1.	WC - Anlage Herren						
	1	stk.	Urinale neu + Vorwand + Elo	1.400,00 €	1.400,00 €	1.666,00 €	1.666,00 €
	1	stk.	WC erneuern + Vorwand	1.200,00 €	1.200,00 €	1.428,00 €	1.428,00 €
	1	stk.	WT erneuern + Vorwand	1.000,00 €	1.000,00 €	1.190,00 €	1.190,00 €
2.	WC - Anlage Damen						
	1	stk.	WC erneuern + Vorwand	1.200,00 €	1.200,00 €	1.428,00 €	1.428,00 €
	1	stk.	WT erneuern + Vorwand	1.000,00 €	1.000,00 €	1.190,00 €	1.190,00 €
			Summe 1. + 2.		5.800,00 €		6.902,00 €
3.	Duschräume						
	2	stk.	Urinale neu + Vorwand + Elo	1.400,00 €	2.800,00 €	1.666,00 €	3.332,00 €
	2	stk.	WC erneuern + Vorwand	1.200,00 €	2.400,00 €	1.428,00 €	2.856,00 €
	2	stk.	WT erneuern + Vorwand	1.000,00 €	2.000,00 €	1.190,00 €	2.380,00 €
	16	stk.	Duschköpfe + Thermostat	900,00 €	14.400,00 €	1.071,00 €	17.136,00 €
	2	stk.	HK erneuern	600,00 €	1.200,00 €	714,00 €	1.428,00 €
	2	stk.	Anschlüsse erneuern	200,00 €	400,00 €	238,00 €	476,00 €
	2	stk.	Zuluftanlage + Hzg. + Elo	3.000,00 €	6.000,00 €	3.570,00 €	7.140,00 €
			Summe 3.		29.200,00 €		34.748,00 €
				<b>Netto =</b>	<b>35.000,00 €</b>	<b>Brutto =</b>	<b>41.650,00 €</b>
			<b>Zwischensumme:</b>	<b>Netto =</b>	<b>35.000,00 €</b>	<b>Brutto =</b>	<b>41.650,00 €</b>
Demontage + sonstiges, KB, BS Verschluß = Pauschal Netto				(10%)	3.500,00 €	(10%)	4.165,00 €
			<b>Gesamtsumme:</b>	<b>Netto =</b>	<b>38.500,00 €</b>	<b>Brutto =</b>	<b>45.815,00 €</b>