

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2017/168**

Datum der Freigabe: 21.06.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	21.06.2017
Bearb.:	Arnold Jankowski	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Arnold Jankowski		

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Bau- und Planungsausschuss	17.07.2017	öffentlich
Hauptausschuss	04.09.2017	öffentlich
Ausschuss Jugend, Kultur, Sport u. Schulen	11.10.2017	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	08.11.2017	öffentlich

### **Abzeichnungslauf**

#### **Betreff**

Sanierung WC- und Duschanlagen im Gymnasium; hier: Kostenermittlung

#### **Sach- und Rechtslage:**

Die Verwaltung beauftragte ein Planungsbüro für Hochbau, das gemeinsam mit einem HLS-Planungsbüro die WC- und Duschräume besichtigte. Daraus ergab sich eine Kostenschätzung zur Sanierung, die als Anlage beigefügt ist. Aufgrund des Alters der Anlagen ist eine Grundsanierung notwendig. Diese soll entsprechend der bereits durchgeführten Erneuerungen erfolgen.

Allerdings reichen die im HH- Jahr 2017 zur Verfügung stehenden Mittel in Höhe von 27.000 € für die Sondermaßnahme, die speziell für die dringende Sanierung der Jungen- WC- Anlage geplant war, nicht für diese Baumaßnahme aus. Zusätzlich sind im Haushalt 2017 für die Sanierung von 6 Duschpaneelen 5.000 € eingestellt. Die 13 verbleibenden Duschpaneelen sollen dann 2018, 2019 und 2020 erneuert werden und sind mit 5.000 € im entsprechenden Jahr eingeplant.

Die hochbaulichen Maßnahmen aus der Kostengruppe (KG) 300 und die HLS- Maßnahmen aus der KG 400 werden auf 71.000 € von den Planungsbüros geschätzt. Der Austausch der Duschpaneele dagegen auf 22.500 €.

Die Verwaltung schlägt vor, die Erneuerung der kompletten Duschpaneelen 2017 durchzuführen und die WC- Maßnahmen 2018 auszuschreiben, wenn im Haushalt entsprechend ausreichende Mittel zur Verfügung stehen.

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

JA                       NEIN

Betroffenes Produktkonto: 2/21700/521100

Produktverantwortung: Thomas Johannsen

Haushaltsansatz im lfd. Jahr: 275.100 €

Noch zur Verfügung stehende Mittel: 149.480 €

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt / Der Hauptausschuss empfiehlt / Der JKSS empfiehlt / Die Stadtvertretung beschließt:

Die 2017 zur Verfügung stehenden HH- Mittel in Höhe von 27.000 € für die Sondermaßnahme Sanierung der Jungen- WC- Anlage werden für die Erneuerung der verbleibenden 19 Duschpaneelen verwendet.

Für die Sanierung der WC- Anlagen im Gymnasium werden 71.000 € im Haushalt 2018 bereit gestellt.

#### **Anlagen:**

KG 300 mit 700

KG 400 mit 700

Zusammenstellung KG 300, 400, 700 mit Duschpaneelen