

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2017/223

Datum der Freigabe: 13.09.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	13.09.2017
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Annette Kießig		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	16.10.2017	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	08.11.2017	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

B- Plan Nr. 89 "Alte Schule und ehem. Florianhaus an der Schulstr. in Mehlby"; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Sach- und Rechtslage:

Die Entwürfe des Bebauungsplanes Nr. 89 für den Bereich „Alte Schule und ehem. Florianhaus an der Schulstr. in Mehlby“ lagen bis zum 28.08.2017 öffentlich aus. Gleichzeitig fand die Behörden- und TÖB- Beteiligung statt.

Nunmehr ist über die eingegangenen Stellungnahmen zu beraten und abzuwägen, so dass der Satzungsbeschluss für diese B- Plan- Änderung gefasst werden kann.

Beschlussvorschlag:

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des B-Planes Nr. 89 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung gemäß Abwägungsliste vom 27.09.2017 (Öffentlichkeit) und 05.10.2017 (TÖB) geprüft.

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung den Bebauungsplanes Nr. 89 für den Bereich „Alte Schule und ehem. Florianhaus an der Schulstr. in Mehlby“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Beschluss des B- Planes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/ folgende Stadtvertreterinnen/ Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend:

Anlagen:

Abwägung_BP89_Privat 27.09.2017

Abwägung_BP89_TÖB 05.10.2017

B-Plan Satzung 11.09.2017

B-Plan Satzung_Begründung 11.09.2017