

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2018/053

Datum der Freigabe: 27.02.2018

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	21.02.2018
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.	
Berichterst.	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung Oersberg		öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

9. Änderung B-Plan Nr. 1 "Ellenberg" der Stadt Kappeln zur Ausweisung eines Ausweichparkplatzes; hier: Abstimmung mit den Nachbargemeinden

Sach- und Rechtslage:

Die Stadt Kappeln möchte den bisherigen, provisorischen Ausweichparkplatz in Ellenberg, nördlich der vorhandenen Teiche zwischen der Eckernförder- und der Wiker Straße nun als dauerhaften öffentlichen Parkplatz herrichten. Die Fläche ist im rechtskräftigen B-Plan Nr. 1 „Ellenberg“ jedoch noch als reines Wohngebiet festgesetzt. Mit der 9. Änderung dieses B-Planes Nr. 1 soll sie nun in eine Verkehrsfläche mit der Zweckbestimmung –öffentliche Parkfläche- umgewandelt werden.

Die anliegende Entwurfsplanung der B-Plan-Änderung wurde durch den Bau- und Planungsausschuss Kappeln am 26.02.2018 gebilligt und zur Auslegung bestimmt. Gleichzeitig mit der Behördenbeteiligung und der öffentlichen Auslegung erfolgt nun auch die Abstimmung mit den Nachbargemeinden.

Beschlussvorschlag:

Der Entwurf der 9. Änderung des B-Planes Nr. 1 „Ellenberg“ der Stadt Kappeln zur Ausweisung eines Ausweichparkplatzes nördlich der vorhandenen Teiche wird zur Kenntnis genommen. Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

Anlagen:

Entwurf der Planzeichnung
Entwurf der Begründung
Schallgutachten