

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2018/211

Datum der Freigabe: 01.11.2018

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	01.11.2018
Bearb.:	Ulrich Bendlin	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Ulrich Bendlin		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	12.11.2018	öffentlich
Hauptausschuss	19.11.2018	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Sozialer Wohnungsbau - Bereitstellung von Mitteln für den Erwerb eines Grundstücks im Ortsteil Ellenberg

Sach- und Rechtslage:

Der Beratungsprozess zum Thema sozialer Wohnungsbau in Kappeln ist noch nicht abgeschlossen. Der Bedarf an entsprechendem Wohnraum, die abschließende Umsetzungsform und der Standort sind noch offene Fragen, die weiter diskutiert und abschließend beantwortet werden müssen.

Anschließend muss als einer der ersten Schritte mit dem Grunderwerb begonnen werden. Für eine Potentialfläche im Ortsteil Ellenberg liegt ein entsprechendes Angebot der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben vor.

Damit das Projekt nach Abschluss der Beratungen zügig fortgesetzt werden und der Grunderwerb angestoßen werden kann, wird empfohlen, im Haushalt 2019 Mittel in Höhe von 50.000,00 € für Neben-, Begleit- und Verhandlungskosten zum Grunderwerb zur Verfügung zu stellen.

Finanzielle Auswirkungen:

JA

NEIN

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt / der Hauptausschuss beschließt, für den Grunderwerb sozialer Wohnungsbau Mittel in Höhe von 50.000,00 € im Haushalt 2019 zur Verfügung zu stellen. Die Mittel sind für Neben-, Begleit- und Verhandlungskosten zum Grunderwerb bestimmt, damit nach Abschluss der erforderlichen Beratungen der Grunderwerb angestoßen werden kann.