

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2019/044**

Datum der Freigabe: 26.02.2019

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	26.02.2019
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	18.03.2019	öffentlich

### Abzeichnungslauf

### Betreff

Ergänzungssatzung der Gemeinde Stoltebüll für "Wittkiel 13";  
hier: Abstimmung mit der Nachbargemeinde Kappeln

### Sach- und Rechtslage:

Die Gemeinde Stoltebüll möchte im Ortsteil Wittkiel eine Ergänzungssatzung zur Einbeziehung einer ca. 0,28 ha großen Außenbereichsfläche in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil aufstellen. Hier entstehen dann 2 Baugrundstücke auf denen eingeschossige Wohnbebauung ermöglicht wird.

Diese Planung wird nun mit den Nachbargemeinden abgestimmt.

### Umweltauswirkungen:

JA  NEIN

Die zu erwartenden Eingriffe werden durch eine festgesetzte Maßnahmenfläche – Streuobstwiese- kompensiert.

### Beschlussvorschlag:

Die Stadt Kappeln nimmt die Aufstellung der Ergänzungssatzung der Gemeinde Stoltebüll für den Bereich „Wittkiel 13“ zur Kenntnis.

Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

### Anlage:

Ergänzungssatzung\_Wittkiel