

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Arnis		
Gremium:	Stadtvertretung Arnis		
Sitzung am:	09.04.2019		
Sitzungsort:	Arnis		
Sitzungsbeginn:	19:00	Sitzungsende:	21:00

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Stadt Arnis
Gremium:	Stadtvertretung Arnis
Sitzung am:	09.04.2019

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Herr Tim Bögel
Frau Marina Brügge
Frau Carola Fichtner
Herr Andreas Jaich
Herr Axel Salander
Herr Ralf Timm
Herr Jürgen Wollert
Herr Bernd Kugler

zusätzlich anwesend

Frau Heike Matthiesen-Azozz

Verwaltung

Herr Heiko Traulsen

Presse

Frau Rebecca Nordmann

Zuhörer

Zuhörer

Entschuldigt fehlen:

Sitzungsteilnehmer

Herr Peter Kühn

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Arnis
Gremium:	Stadtvertretung Arnis
Sitzung am:	09.04.2019

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse
6. Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter
7. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters
8. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
9. Einwohnerfragestunde
10. Wahl eines Vorsitzenden des Bauausschusses
11. Fortschreibung des Landesentwicklungsplans
12. Nutzungsänderung eines Gebäudes zu Laden mit Ferienwohnungen in Arnis, Lange Str. 85
13. Grundsatzbeschluss zur Änderung des B- Plans Nr. 1 "SO Werft" für den Bereich der Heinrich- Eberhardt- Werft
14. Grundsatzbeschluss zur Änderung des B- Plans Nr. 1 "SO Werft" für den Bereich der Otto- Eberhardt- Werft
15. Bestätigung der Wahl von Wehrführern
16. Planung Feuerwehrgebäude in Arnis
17. Umgang mit Ausnahmegenehmigungen für Bootseigner
18. Bewilligung eines Zuschusses für die Sanierung der Friedhofsmauer
19. Verschiedenes
20. Grundstücks- und Finanzangelegenheiten

Körperschaft:	Stadt Arnis
Gremium:	Stadtvertretung Arnis
Sitzung am:	09.04.2019

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.
Bürgermeister Bernd Kugler kündigt an, zum Ende des Monats April 2019 sein Amt niederzulegen.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

Keine Änderungsanträge.

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

Keine nichtöffentliche Beratung.

Tagesordnungspunkt 4.

Eingaben und Anfragen

Keine Eingaben und Anfragen.

Tagesordnungspunkt 5.

Mitteilungen des Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse

27.02.2019 Sitzung des Amtsausschusses
12.03.2019 Arbeitsgespräch „Kleine Städte“
23.03.2019 Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Arnis
31.03.2019 Einweihung der WC-Anlagen am Kirchhof
02.04.2019 Sitzung des Nahbereichsschulverbandes Kappeln
04.04.2019 Jahreshauptversammlung der Aktionäre der Schleswig-Holstein Netz AG

Tagesordnungspunkt 6.

Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter

Berichte über die Arbeit der Ausschüsse :

Bauausschuss:

- Die Sanierung des Spielplatzes ist in Arbeit
- Die Umsetzung der Beschlüsse des Bürgercafés hinsichtlich Strand und Sportplatz werden nach Erledigung der Arbeiten am Spielplatz aufgenommen
- Zusätzliche Hundekotbeutelspender wurden montiert.
- Die 26 Müllbehälter sollten nach mündlicher Absprache Bauausschuss/Bürgermeister/Stadtarbeiter besser verteilt werden, so dass man nicht mit den vollen Kotbeuteln zu lange danach suchen muss
- Das Überstreichen des Buswartehäuschens kann im Mai beginnen, wenn höhere Temperaturen zu erwarten sind
- Zur Lichtung des Schilderwaldes wird ein Vorort-Termin mit Herrn Engels, dem Bürgermeister und dem Ordnungsamt ausgemacht
- Die Umgestaltung der Hinweisschilder mit neuem Design und positiver Formulierung geht nach Beendigung der Spielplatzaktion weiter
- Die Vorschläge für die Gewerbeschilder werden zusammengetragen
- Zur Rückschlagklappe an der Strandhalle wird ein Angebot der Firma Brückner erarbeitet und an Herrn Schulz (Bauverwaltung) gegeben
- Die Rückschlagklappe am Wendehammer kann vom Stadtarbeiter nach mündlicher Anweisung vom Bauamt wieder zu ihrer Funktion gebracht werden
- Thema Fähre: Es hat eine Untersuchung des Stahlschiffkörpers stattgefunden, laut Aussage von Herrn Beltz: „Bestanden“. Es hat danach eine Untersuchung der BG-

Verkehr/ZSUK stattgefunden. Laut Aussage von Herrn Beltz: „Bestanden mit Einschränkungen“

- Das Thema „Schranke“ ist in Arbeit, vorerst muss mit einer Behelfslösung gelebt werden
- Die Kletterpflanze an der Rückseite des Rathauses wurde entfernt, damit Mauerwerk und Dach keinen weiteren Schaden nehmen
- Rathaus-Hinterhaus: der Rasen wurde von den Anwohnern verlegt. Die Gartenmauer zur Schleiseite ist beschädigt. Nach Durchsicht der Bauakte ist aufgefallen, dass noch eine Garantie für die Mauer besteht. Frau Martini-Carstensen (Bauverwaltung) nimmt Kontakt mit der Baufirma auf
- Zur Beseitigung des Mülls auf dem Gelände Rathaus Hinterhaus, dem Gelände hinter dem Bolzplatz und im Schulwald soll ein Container bestellt werden.
- Zum Thema „Modergeruch im Schulwald“ sollte die Stadtvertretung beschließen, ob der Schulwald als Biotop erhalten werden soll oder ob er entwässert werden soll, um den Modergeruch zu mindern.

Touristikausschuss:

- Es hat ein Bürgercafé stattgefunden zum Thema „Stadtfest“. Es haben sich Gruppen gebildet, um Vorschläge zu machen. Das Datum wurde auf den 15.06.2019 festgelegt, in Koordination mit der SVA-Regatta
- Für den Sommer sind 3 Ausstellungen vorgesehen, eine Musikveranstaltung im Winter

Finanzausschuss:

- Keine Mitteilungen

Nach Ostern findet eine Sitzung des Finanzausschusses statt

Tagesordnungspunkt 7.

Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister hält seinen Verwaltungsbericht :

- Reduzierung des jährlichen Nutzungsentgelts für Alttextilien ab 01.01.2019 auf 125,00 €
- Antrag eines Zuschusses für Jugenderholungsmaßnahmen/Freizeitfahrten vom Kreisjugendring Schleswig-Flensburg
- Danksagung der Seenotretter für die Spende für DGzRS Bremen
- Es gibt Sonderparkausweise für Schiffseigner, deren Schiff in Arnis einen Liegeplatz hat. Es stellt sich die Frage, ob diese Parkausweise denen der Einwohner, die nur für in Arnis gemeldete Personen ausgestellt werden, gleichgestellt sind. Es hat ein Gespräch mit Herrn Danger vom Ordnungsamt stattgefunden.
- Die Reparatur des Wanderwegs Fähre-Werft wurde nicht ordnungsgemäß durchgeführt, es ist eine Nacharbeit erforderlich. Es muss eine Lösung gefunden werden, um die Durchfahrt von Fahrzeugen zu verhindern. Einige Anwohner wünschen eine Durchfahrtsperre.
- Die Einfriedungsmauer Grundstück Rathaus muss repariert werden. Es handelt sich um eine Regeeressarbeit, man hat sich mit der ausführenden Firma auf eine Kostenteilung verständigt.
- Ein Dank galt den Betreiberinnen des Wintercafés.

- Der Bürgermeister gratulierte mit einem Präsent zur Wiedereröffnung der Strandhalle

Tagesordnungspunkt 8.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen.

Tagesordnungspunkt 9.

Einwohnerfragestunde

Einwohnerfragestunde :

- Es wird gefragt, wie die Zunahme der Ferienwohnungen in Arnis reglementiert werden kann und ob eine „Bettensteuer“ erhoben werden soll. Der Bürgermeister bittet, zur nächsten Sitzung einen Antrag zur Tagesordnung zu stellen
- Es wird gefragt, ob auch in diesem Jahr ein Stadtflohmarkt stattfinden soll. Es gibt eine allgemeine Zustimmung. Als Termin ist das erste August-Wochenende vorgesehen. Die Planung übernehmen wieder Wolfgang Strauss und Heike Matthiesen-Azozz
- Es wird wieder die Frage aufgeworfen, ob es nicht doch noch eine Einigung mit der Feuerwehr Grödersby geben könnte. Der Bürgermeister erklärt, die Verhandlungen seien abgeschlossen und Arnis plane nun, ein eigenes Feuerwehrhaus zu bauen.
- Es wird gefragt, ob auf dem Wanderweg zwischen Fähre und Werft Platten verlegt werden könnten, um eine Fahrspur zu haben. Der Bürgermeister betont, dass die Anwohner sich nicht einigen konnten und nicht alle eine Durchfahrt von Autos wünschten.

Tagesordnungspunkt 10.

Wahl eines Vorsitzenden des Bauausschusses

Nach Rücktritt des Bauausschussvorsitzenden Herrn Jürgen Wollert muss ein neuer Vorsit-

zender gewählt werden. Herr Kai Wimmer, bürgerliches Mitglied des Bauausschusses, wird als neuer Vorsitzender des Bauausschusses vorgeschlagen und gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 11.

**Fortschreibung des Landesentwicklungsplans
Vorlage: 2019/017**

Die Stadt Arnis stimmt dem Entwurf zum Landesentwicklungsplan zu. Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 12.

**Nutzungsänderung eines Gebäudes zu Laden mit Ferienwohnungen in Arnis, Lange Str. 85
Vorlage: 2019/054**

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung erteilt ihr Einvernehmen zum Umbau des Gebäudes Lange Str. 85. Dem Antrag auf Ausnahme gem. § 31 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO wird zugestimmt.

Beschluss

Die Stadtvertretung erteilt ihr Einvernehmen zum Umbau des Gebäudes Lange Straße 85, vorbehaltlich der Schaffung von mindestens einer Wohneinheit zur Dauervermietung. Dem Antrag auf Ausnahme gem. § 31 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 13.

Grundsatzbeschluss zur Änderung des B- Plans Nr. 1 "SO Werft" für den Bereich der Heinrich- Eberhardt- Werft
Vorlage: 2019/065

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung stimmt grundsätzlich der 5. Änderung des B- Plans Nr. 1 „SO Werft“ für den Bereich der Heinrich- Eberhardt- Werft in der beantragten Form zu. Alle anfallenden Kosten werden vom Investor übernommen.

Der Geltungsbereich der 4. Änderung wird abgeändert und nur für die Rumhökerei zu Ende geführt.

Beschluss

Die Stadtvertretung stimmt grundsätzlich der 5. Änderung des B- Plans Nr. 1 „SO Werft“ für den Bereich der Heinrich- Eberhardt- Werft zu. Alle anfallenden Kosten werden vom Investor übernommen.

Der Geltungsbereich der 4. Änderung wird abgeändert und nur für die Rumhökerei zu Ende geführt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	3
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 14.

Grundsatzbeschluss zur Änderung des B- Plans Nr. 1 "SO Werft" für den Bereich der Otto- Eberhardt- Werft
Vorlage: 2019/066

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung stimmt grundsätzlich der 6. Änderung des B- Plans Nr. 1 „SO Werft“ für den Bereich der Otto- Eberhardt- Werft in der beantragten Form zu. Alle anfallenden Kosten werden vom Investor übernommen.

Beschluss

Die Stadtvertretung stimmt grundsätzlich der 6. Änderung des B- Plans Nr. 1 „SO Werft“ für den Bereich der Otto- Eberhardt- Werft zu. Alle anfallenden Kosten werden vom Investor übernommen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 15.

Bestätigung der Wahl von Wehrführern
Vorlage: 2019/072

Die Stadtvertretung bestätigt die Wahlen von Dietmar Schlömer zum Gemeindeführer und von Axel Kühn-Kirchberg zum stellv. Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Arnis.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0

Stimmenthaltungen: 0
Ungültige Stimmen: 0

Die Ernennungsurkunden werden vom Bürgermeister überreicht.

Tagesordnungspunkt 16.

Planung Feuerwehrgebäude in Arnis Vorlage: 2019/067

Die Stadt Arnis stimmt grundsätzlich zu, das Bebauungsplanverfahren zu einem Abschluss zu bringen. Dazu wird ein weitergehender Beschluss über die Art und das Maß der baulichen Nutzung (Gebäudegröße und Beschreibung des Vorhabens) gefasst, der für das Bauleitplanverfahren unumgänglich ist. Die erforderlichen Haushaltsmittel für das Bauleitplanverfahren (B- Plan) werden danach von der Bauverwaltung ermittelt und dem Finanzausschuss und der Stadtvertretung zur Entscheidung vorgelegt.

Die Stadtvertretung trifft ferner eine Entscheidung zum Hochbau und übergibt diesen Beschluss ebenfalls der Bauverwaltung zur Kostenermittlung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: 9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: 8
Davon stimmberechtigt: 8
Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0
Ungültige Stimmen: 0

Tagesordnungspunkt 17.

Umgang mit Ausnahmegenehmigungen für Bootseigner

Die Parkausweise für Bootseigner sollen überdacht werden. Da eigentlich nur gemeldete Einwohner der Stadt einen Parkausweis erhalten, die Bootseigner aber nicht mit Wohnsitz in Arnis gemeldet sind, muss überdacht werden, welche Art von Parkausweisen in Zukunft an sie ausgegeben werden soll.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 18.

Bewilligung eines Zuschusses für die Sanierung der Friedhofsmauer

Im Haushalt 2017 war für die Reparatur der Kirchhofmauer eine Summe von 1.000,00 € vorgesehen. Da die Reparatur nicht stattfand, muss nun dieselbe Summe außerplanmäßig zur Verfügung gestellt werden. Die Reparaturarbeiten sollen im Herbst 2019 beginnen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 19.

Verschiedenes

Im Bürgercafé wurde u. A. erörtert, wie man durch Blühwiesen die Angebote für Insekten verbessern könnte. Die Initiative „Schleswig-Holstein blüht auf“ gibt unter bestimmten Voraussetzungen Saatgut ab, dafür müssen aber Auflagen erfüllt werden. Eine Arbeitsgruppe soll sich über die Möglichkeiten informieren und später Bericht erstatten.

Es wurde eine neue digitale Plattform vorgestellt, auf der sich Arnisser austauschen können. Der Zugang ist durch Username und Kennwort geschützt und nur angemeldeten Personen zugänglich. Anfragen können an Carola Fichtner gestellt werden.

Tagesordnungspunkt 20.

Grundstücks- und Finanzangelegenheiten

Keine Grundstücks- und Finanzangelegenheiten.

Schließung der Sitzung um 21:00 Uhr.