



Biotoptypen

Flachwasserbereiche der Ostsee

KFy; Sonstiges Flachwasser

Grünflächen im besiedelten Bereich

- SGe; Rasenfläche, arten- oder strukturreich
- SGz; Garten, strukturarm
- SGo; Kleinflächige (Haus-)Gärten mit einfacher Struktur und geringem Laubholzanteil
- SGs; urbanes Ziergehölz und -staudenbeet
- SGg; urbanes Gebüsch mit heimischen Arten
- SGy; urbanes Gehölz mit heimischen Baumarten

Wohnbebauung im Innenbereich

- SBe; Einzel, Doppel- und Reihenhausbauung
- SBf; Öffentliches Gebäude

Nicht zu Wohnzwecken dienende Bebauung

- Sli; Industriegebiet
- Sly; Sonstige, nicht zu Wohnzwecken dienende Bebauung

Lagerfläche

SLy; Sonstige Lagerfläche

Zivile Verkehrsanlagen

SZh; Hafenanlage

Verkehrsflächen

- SVb; Gleisbett (Schotter)
- SVt; Teilversiegelte Verkehrsfläche
- SVu; Unversiegelter Weg mit und ohne Vegetation, Trittrassen
- SVs; Vollversiegelte Verkehrsfläche

Spielplatz

SEK; Spielplatz

Baumstrukturen

- Laubbaum, Stamm-Ø < 30 cm
- Laubbaum, Stamm-Ø 30 cm bis 60 cm
- Laubbaum, Stamm-Ø > 60 cm

Sonstiges

Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Planung und Eingriffe

- Allgemeines Wohngebiet (WA)
- Mischgebiet (MI)
- Sondergebiet "Sportboothafen" (SO SH)
- Flächen für Bahnanlagen
- Straßenverkehrsflächen
- Verkehrsflächen mit bes. Zweckbestimmung
- Flächen für Versorgungsanlagen
- Öffentliche Grünfläche "Parkanlage"
- Baugrenze
- Kfz- und Fahrrad-Stellplätze
- Massnahmenfläche Erhaltung
- Festsetzung von Bäumen

Feb. 2019

LPF zum B-Plan Nr. 71 "Südhafen" der Stadt Kappeln

für den Bereich zwischen der Schleibrücke (B203) und dem Werksgelände der Cremilk GmbH

Karte 2

Planung und Eingriffe

0 10 20 m

1:1.000



BHF Bendfeldt Herrmann Franke

Landschaftsarchitekten GmbH
24116 Kiel, Knooper Weg 99-105, Innenhof Haus A,
Tel.: 0431/ 99796-0