

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2019/280
Datum der Freigabe: 11.11.2019

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	11.11.2019
Bearb.:	Silva Schröder	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Silva Schröder		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Stadtvertretung Kappeln	27.11.2019	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Überplanmäßige Bereitstellung von Haushaltsmitteln, Planungskosten für den Umbau des Müllerhauses

Sach- und Rechtslage:

Nachdem das Müllerhaus, sowie das Mühlenumfeld insgesamt durch die Stadt Kappeln erworben worden sind, steht für das Jahr 2020 die Sanierung des denkmalgeschützten Müllerhauses an.

Sowohl im Bauausschuss wie im Hauptausschuss sind im September 2019 die Empfehlung ausgesprochen worden, die nach einer ersten Kostenschätzung benötigten Gelder für den Umbau des Müllerhauses für das Jahr 2020 bereit zu stellen.

In der Zwischenzeit hat sich wider Erwarten die Möglichkeit ergeben, eine Förderung für Umbau zu erhalten.

Nach Rücksprache mit dem Fördergeber ist es hierzu jedoch notwendig, bereits im Vorfeld Berechnungen zu den notwendigen statischen Maßnahmen, sowie zu den notwendigen Wärmeschutzmaßnahmen nach EnEV durch geeignete Fachplaner vornehmen zu lassen. Diese Leistungen, die ursprünglich für das Jahr 2020 geplant waren würden somit in das Jahr 2019 vorgezogen werden.

Eine Ausschreibung dieser Leistungen ist jedoch nur bei ausreichender Finanzdeckung möglich. Darum schlägt die Verwaltung vor, 20.000 € für das Jahr 2019 für die o.g. Planungsleistungen überplanmäßig bereits zu stellen.

Finanzielle Auswirkungen:

JA NEIN

Betroffenes Produktkonto:

Ergebnisplan Finanzplan

Produktverantwortung: Abschreibungsdauer:

Haushaltsansatz im lfd. Jahr: AfA / Jahr:

Noch zur Verfügung stehende Mittel:
Deckungsvorschlag:
Auswirkung auf die Haushaltskonsolidierung:
Besonderheiten:

Umweltauswirkungen:

JA NEIN

Kurzbeschreibung der erwarteten Umweltauswirkungen:

Vorschläge für die Minimierung der Umweltauswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertreterversammlung beschließt für Planungsleistungen zum Umbau des Müllerhauses 20.000 € für das Haushaltsjahr 2019 überplanmäßig bereit zu stellen.

Anlage(n)