

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2020/088

Datum der Freigabe: 29.04.2020

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	29.04.2020
Bearb.:	Silva Schröder	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Silva Schröder		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Hauptausschuss	18.05.2020	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	27.05.2020	öffentlich

Abzeichnungslauf

Finanzen und Controlling

Betreff

Loitmarkfeld 1, Tennisheim, überplanmäßige Mittelbereitstellung

Sach- und Rechtslage:

Im Zusammenhang mit dem Neubau der Notunterkünfte für Obdachlose, Loitmarkfeld 1 ist im Vorfeld die Kanalisation, sowohl Schmutzwasser, als auch Regenwasser auf Leckagen untersucht worden. Die Untersuchung betraf alle Leitungssysteme auf dem stadt eigenen Grundstück bis zum Anschluss an die öffentliche Kanalisation.

Bei der Untersuchung hat sich herausgestellt, dass die Kanalisation aus den 60er Jahren insgesamt abgängig ist und erneuert werden muss. Die Abwasser Entsorgung Kappeln GmbH (AKG) legt aufgrund des schlechten Zustandes der Leitungen einen neuen Abwasserstrang auf dem Gelände bis zur öffentlichen Kanalisation. Um monetäre Synergieeffekte nutzen zu können, soll nun auch der Anschlussstich zum Tennisheim im gleichen Zuge durchgeführt werden.

Die Erneuerung bzw. der Neuanschluss der Kanalisation im Zusammenhang mit dem Neubau der Obdachlosenunterkünfte ist in der Gesamtkalkulation für den Neubau berücksichtigt worden. Das Tennisheim war jedoch bisher nicht Gegenstand der Betrachtung, somit wurde die Maßnahme bisher auch haushälterisch nicht erfasst. Die anfallenden Kosten für die Erneuerung der Schmutzwasserleitung betragen nach Kostenschätzung 10.000 €.

Weiterhin wurde das Tennisheim bisher über das nun rückgebaute Gebäude der ehemaligen Schule mit Strom und Trinkwasser versorgt. Diese Versorgungsmöglichkeit entfällt zukünftig und das Tennisheim muss eine eigene, autarke Stromversorgung und Wasserversorgung erhalten. Die anfallenden Kosten hierfür werden auf 9.000 € geschätzt.

Da die oben genannten Kosten bisher im Haushalt der Stadt Kappeln nicht berücksichtigt werden konnten, empfiehlt die Verwaltung eine überplanmäßige Mittelbereitstellung.

Finanzielle Auswirkungen:

JA

NEIN

Betroffenes Produktkonto: 2/11190.521100

Ergebnisplan Finanzplan

Produktverantwortung: Liegenschaften

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Stadt Kappeln empfiehlt / die Stadtvertreterversammlung der Stadt Kappeln beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung zur Sanierung der Schmutzwasserkanalisation und Herstellung einer eigenen Strom- und Wasserversorgung im Bereich Loitmarkfeld 1, Tennisheim, in Höhe von 19.000 €.