

## NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Kappeln		
Gremium:	Bau- und Planungsausschuss		
Sitzung am:	20.03.2006		
Sitzungsort:	Kappeln		
Sitzungsbeginn:	18:15	Sitzungsende:	19:30

**Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzender:

Schriftführer:



## VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	<b>Stadt Kappeln</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzung am:	<b>20.03.2006</b>

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Eingaben und Anfragen
4. Mitteilungen des oder der Vorsitzenden
5. Bürgerfragestunde
6. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7. Grundsatzentscheidung über die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Loitmark/ Kathenfeld"  
Vorlage: 2006/040
8. Wasserversorgung Weidefelder Strand  
Vorlage: 2006/089
9. Inkommunalisierung von Flurstücken  
Vorlage: 2006/079

Körperschaft:	<b>Stadt Kappeln</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzung am:	<b>20.03.2006</b>

**Tagesordnungspunkt 1.**

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

**Tagesordnungspunkt 2.**

**Änderungsanträge**

keine

**Tagesordnungspunkt 3.**

**Eingaben und Anfragen**

keine

**Tagesordnungspunkt 4.**

**Mitteilungen des oder der Vorsitzenden**

**Tagesordnungspunkt 5.**

**Bürgerfragestunde**

keine

**Tagesordnungspunkt 6.**

**Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

keine Einwendungen

**Tagesordnungspunkt 7.**

**Grundsatzentscheidung über die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Loitmark/  
Kathenfeld"  
Vorlage: 2006/040**

**Beschluss:**

Einer Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Loitmark/ Kathenfeld“ in Bezug auf die Änderung der Verkaufsfläche auf 1.000 m<sup>2</sup> wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	7
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	7
Davon stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 8.**

**Wasserversorgung Weidefelder Strand**

**Beschlussvorschlag:**

Die Wasserversorgung für das Strandgebäude Weidefeld soll vom Übergabepunkt des Wasserbeschaffungsverbandes Nordschwansen für den Stützpunkt Olpenitz entlang des Zaunes zum Strandgebäude verlegt werden. Die Kosten hierfür betragen ca. 46.000,00 €. Diese Kosten sind außerplanmäßig bereitzustellen. Als Deckungsvorschlag hierfür sind die Unterhaltungskosten an der Bücherei einzusetzen.  
Der Sperrvermerk wird aufgehoben.

**Diskussion:**

Herr Moll

Die Stadtverwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob die 1.500 m von der Stadt bezahlt werden müssen.

Herr Binder

1. Durch die vorhandene Leitung könnte man eine Polyleitung schieben und die Wasserversorgung damit sichern.
2. Nach seiner Meinung ist eine 110er-Leitung zu groß.
3. Nach seiner Meinung sollte insgesamt eine neue größere Leitung gelegt werden zu Lasten des Investors für Olpenitz.
4. Eine weitere Möglichkeit wäre der Erhalt der alten Leitung. Wenn alle Abzweiger abgeschiebert werden, könnte die Hauptleitung durch Spülen gereinigt werden.

Herr Trauzettel:

1. Könnte die Versorgung von dem Ferienhof in Weidefeld mit erfolgen ?
2. Muss bei der Schleibeck gedükert werden ?
3. Ist der Wasserbeschaffungsverband aus der Pflicht, wenn die Leitung länger ist ? Bis zur Grundstücksgrenze müsste der Wasserbeschaffungsverband zuständig sein.
4. Herr Trauzettel regt an, ob bis zum Hauptausschuss die hier aufgeworfenen Fragen in einem Vermerk beantwortet werden können.

Herr Moll

Am 03.03.2006 tagt der Wasserbeschaffungsverband, dort könnte man das Thema besprechen.

Herr Seemann

Herr Seemann schlägt vor, die aufgetretenen Fragen bis zur nächsten Bauausschusssitzung abzuklären.

**Beschluss:**

O.a. Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung im April vertagt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	7
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	7
Davon stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 9.****Inkommunalisierung von Flurstücken  
Vorlage: 2006/079****Beschluss:**

Die Flurstücke 5/20, 5/19 und 5/21 der Flur 3 gemäß Anlage sollen in das Hoheitsgebiet der Stadt Kappeln (Inkommunalisierung) überführt werden. Hierfür ist ein Antrag beim Innenministerium zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	7
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	7
Davon stimmberechtigt:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Schließung der Sitzung um 19:30 Uhr.**