

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2020/172
Datum der Freigabe: 31.07.2020

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	31.07.2020
Bearb.:	Silva Schröder	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Silva Schröder		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Hauptausschuss	10.08.2020	öffentlich
Bauausschuss	17.08.2020	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	24.08.2020	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Planungsentwurf für den Neubau einer Stadtbücherei

Sach- und Rechtslage:

Nachdem die Stadtvertreterversammlung am 24.06.2020 einstimmig den Beschluss gefasst hat, dass das Projekt „Neubau Büchereigebäude“ durch die Verwaltung veranlasst werden soll, wird nunmehr eine erste Entwurfsplanung vorgestellt.

Der Entwurf sieht eine Nutzungsfläche für die Bücherei in der Größenordnung von knapp 400 m² vor, der Eingangsbereich für Besucher ist zum Deekelsenplatz hin orientiert. Das Gebäude wird ergänzt von einem „Lesegarten“, der sich ebenfalls zum Deekelsenplatz hin öffnet.

Im Erdgeschoss findet sich eine öffentliche Toilette, die zu den Öffnungszeiten der Bücherei ebenfalls geöffnet ist. Das Obergeschoss verfügt über einen Mehrzweckraum, der für kleinere Veranstaltungen, Lesungen, Vereine, Volkshochschule oder ähnliche Nutzungen zur Verfügung gestellt werden kann.

Auf dem Gelände stehen zwei barrierefreie Stellplätze, sowie drei weitere Stellplätze zur Verfügung.

Der Neubau der Bücherei der Stadt Kappeln soll Bestandteil der Städtebauförderung werden. Hierzu ist es notwendig, dass die Vorbereitenden Untersuchungen zur Städtebauförderung um diesen Baustein ergänzt werden, um dann abschließend politisch beschlossen werden zu können.

Beschlussvorschlag:

Nur für den Hauptausschuss:

Der Hauptausschuss nimmt die Vorlage zur Kenntnis.

Nur für den Bauausschuss / die Stadtvertreterversammlung:

1. Der Bauausschuss empfiehlt / die Stadtvertreterversammlung beschließt, dass die neue Bücherei am Standort Parkplatz Deekelsenplatz an der Querstraße errichtet werden soll.
2. Der Bauausschuss empfiehlt / die Stadtvertreterversammlung beschließt, den Neubau der Bücherei in die Vorbereitenden Untersuchungen zur Städtebauförderung textlich mit aufzunehmen.

3. Finanzielle Auswirkungen:

JA

NEIN

Betroffenes Produktkonto: Sonderkonto Städtebauförderung

Anlage(n)

Entwurf_Ansichten_1

Entwurf_Ansichten_2

Entwurf_Grundriss_Dachgeschoss

Entwurf_Grundriss_Erdgeschoss