

Anlage - 4 -

180 WE im BP 74 geplant (220 abz. nur WA im BP Feld 8, 9, 22, 23)

Berechnung erfolgt auf Grundlage des Investorenplans vom 06.12.2017 (per E-Mail an Stadt am 10.06.2020) abz. s. o.

mit einer Gesamtbaufäche von **141.832 m²**

10 % FeWE zulässig 18 WE Beschlussempfehlung BA 24.06.2020
Beschluss geplant StV 24.08.2020

Baufeld 1	33.976 m ²	=	24 % der Gesamtbaufäche	»	4 FeWE
Baufeld 2	25.643 m ²	=	18 % der Gesamtbaufäche	»	3 FeWE
Baufeld 3	27.543 m ²	=	19 % der Gesamtbaufäche	»	3 FeWE
Baufeld 4	5.332 m ²	=	4 % der Gesamtbaufäche	»	1 FeWE
Baufeld 5	8.254 m ²	=	6 % der Gesamtbaufäche	»	1 FeWE
Baufeld 6	26.809 m ²	=	19 % der Gesamtbaufäche	»	3 FeWE
Baufeld 7	6.062 m ²	=	4 % der Gesamtbaufäche	»	1 FeWE
Baufeld 8	8.213 m ²	=	6 % der Gesamtbaufäche	»	1 FeWE
<hr/>					
			100 %	»	18 FeWE

Kappeln, 29.07.2020


Annette Kießig
Bauverwaltung