

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2021/016**

Datum der Freigabe: 12.02.2021

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	12.02.2021
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Annette Kießig		

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Bauausschuss	15.03.2021	öffentlich

### **Abzeichnungslauf**

### **Betreff**

Neubau von 2 Doppelhäusern in Sandbek, Dorfstraße 21c bis 21f

### **Sach- und Rechtslage:**

Auf dem Grundstück in Sandbek, Dorfstraße 21, sollen zusätzlich 2 Doppelhäuser entstehen. Die Erschließung erfolgt jeweils über die Dorfstraße. Parkplätze werden in ausreichendem Maße gebaut. Das gesamte Gebiet Sandbek ist im Flächennutzungsplan als Fläche für Landwirtschaft dargestellt. Damit regelt sich die Bebauung gemäß § 35 BauGB.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss erteilt sein Einvernehmen zur Bebauung mit 2 Doppelhäusern in Sandbek, Dorfstraße 21 mit dem Zusatz c, d, e, f.

### **Anlagen:**

Sandbek 21 c-f\_Ansichten  
Sandbek 21 c-f\_Lageplan