

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2021/049**

Datum der Freigabe: 15.03.2021

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	15.03.2021
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Annette Kießig		

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Bauausschuss	19.04.2021	öffentlich

### **Abzeichnungslauf**

### **Betreff**

Neubau eines Wohnhauses mit 7 Wohnungen am Lüttfelder Ring 18

### **Sach- und Rechtslage:**

Auf dem Grundstück, Lüttfelder Ring 18, soll ein Wohnhaus mit 7 Wohnungen gebaut werden. Bereits im März 2020 hatte der Bauausschuss einer Bebauung mit 2 Doppelhäusern zugestimmt. Diese Bauvoranfrage wurde durch die Bauherren wieder zurückgezogen. Das Vorhaben ist nach § 34 BauGB zulässig, die 2-Geschossigkeit ist bereits auf anderen Grundstücken gegeben.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss erteilt sein Einvernehmen zur Bebauung, Lüttfelder Ring 18, mit einem Wohnhaus für 7 Wohnungen.

### **Anlagen:**

Lüttfelder Ring 18\_Ansichten  
Lüttfelder Ring 18\_Lageplan