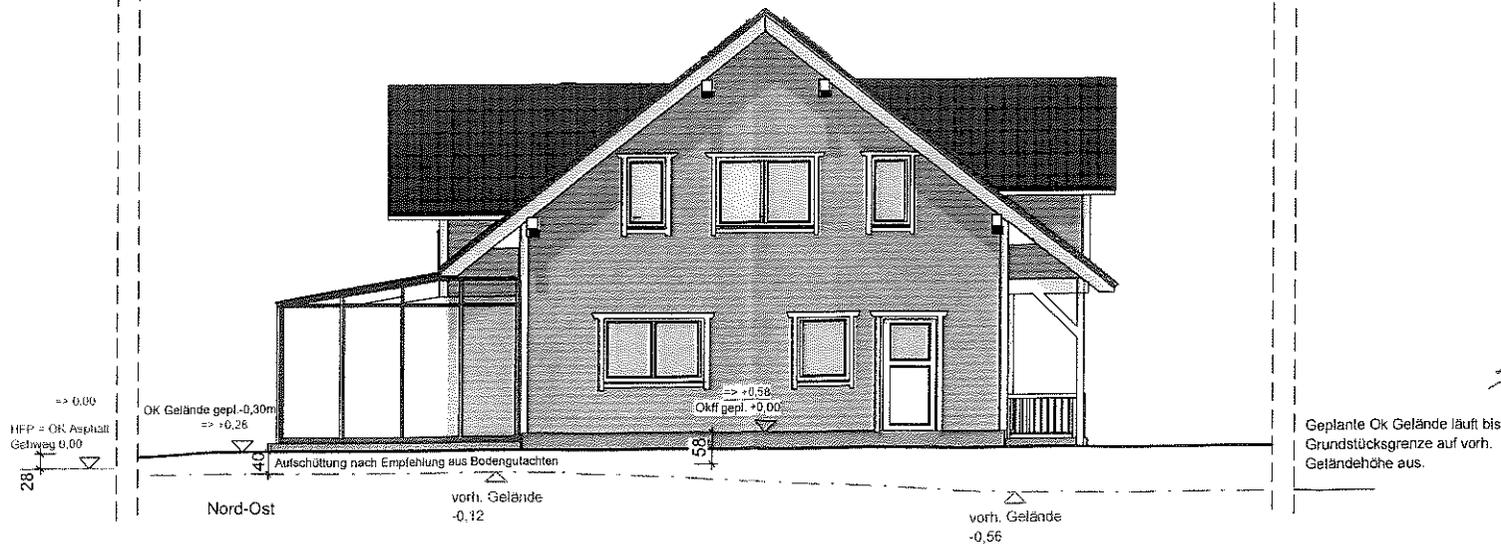
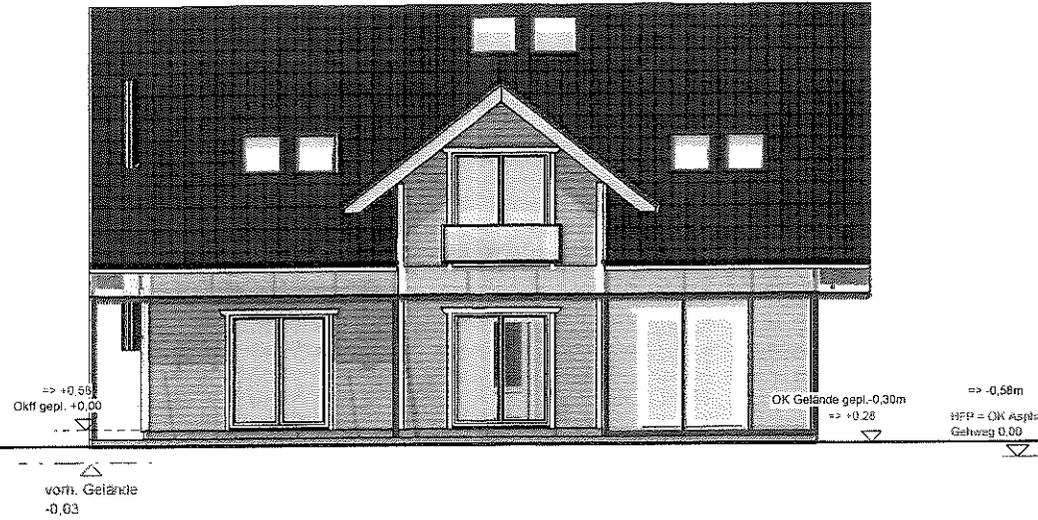




Farben und Details sind eine ungefähre Farstellung und können abweichen!

Grundstücksgrenze

Grundstücksgrenze



B3205

Planung:  
Neubau Einfamilienhaus

**Spezifikation:**  
Grundfläche: 124,50m<sup>2</sup>  
Dachneigung: 40° Satteldach  
Extras: Klimabodenplatte, Erker  
Firstofen OG, Drempel 1,20m

gez.: M. Glückselig

Kundenberater: Thorsten Krause

**Entwurfsverfasser:**  
Dipl.-Ing. Silke Henning  
Gehrmann und Hinrichs GmbH & Co. KG  
Johannes-Mejer-Str. 20  
25813 Husum  
04841-96141 0

**Gehrmann/Hinrichs GmbH & Co. KG**  
Dipl.-Ing. Silke Henning  
Johannes-Mejer-Straße 20 · 25813 Husum  
Telefon 0 48 41 / 96 141 -20  
*Silke Henning*  
Unterschrift Entwurfsverfasser

**Bauherr:**

**Lieferadresse:**

Karschau 29  
24407 Rabenkirchen-Faulück  
S.-H.

*V. J. J.*  
Unterschrift Bauherr, Bauherrin

Datum: 07.06.2021

Maßstab 1:100

**Ansichten II**



Johannes-Mejer-Str.20  
25813 Husum  
Tel.: 04841/96141-0  
Fax:04841/96141-21

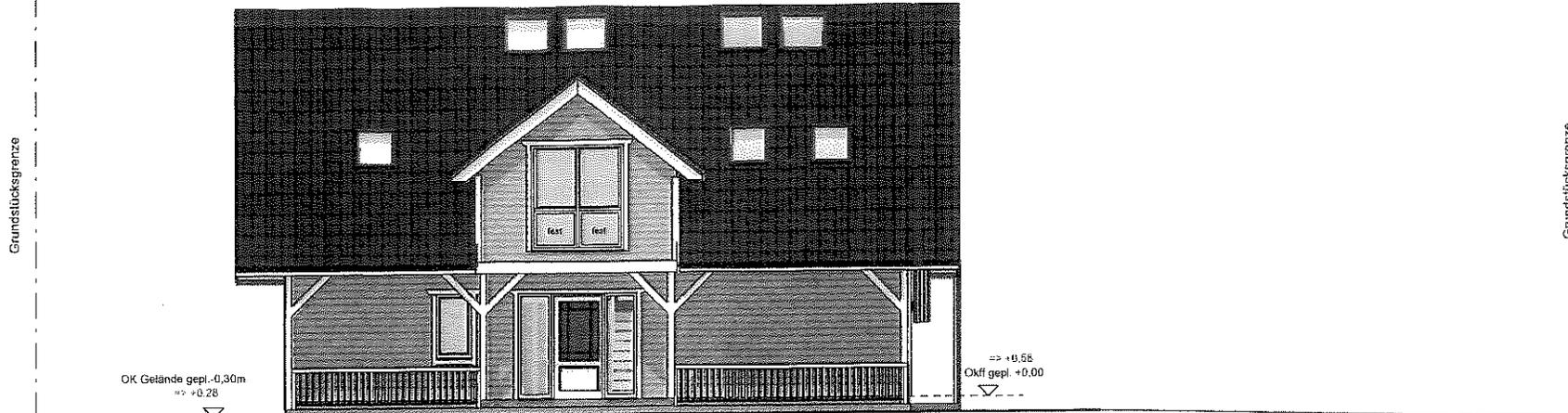
Nach der Zeichnungsfreigabe können die Innentüren nicht mehr verschoben werden, da die Gefahr besteht, bei der Montage die Holzschlangen der Fußbodenheizung anzubohren.

Außenmaße sind keine Fundamentmaße, siehe hierfür Extrazeichnung Fundamentplan!

Achtung: Fenster- und Türmaße sind Elementmaße und keine Öffnungsmaße!

Höhen sind vor Ort durch ausführende Fachunternehmen zu überprüfen!

Farben und Details sind eine ungefähre Farstellung und können abweichen!

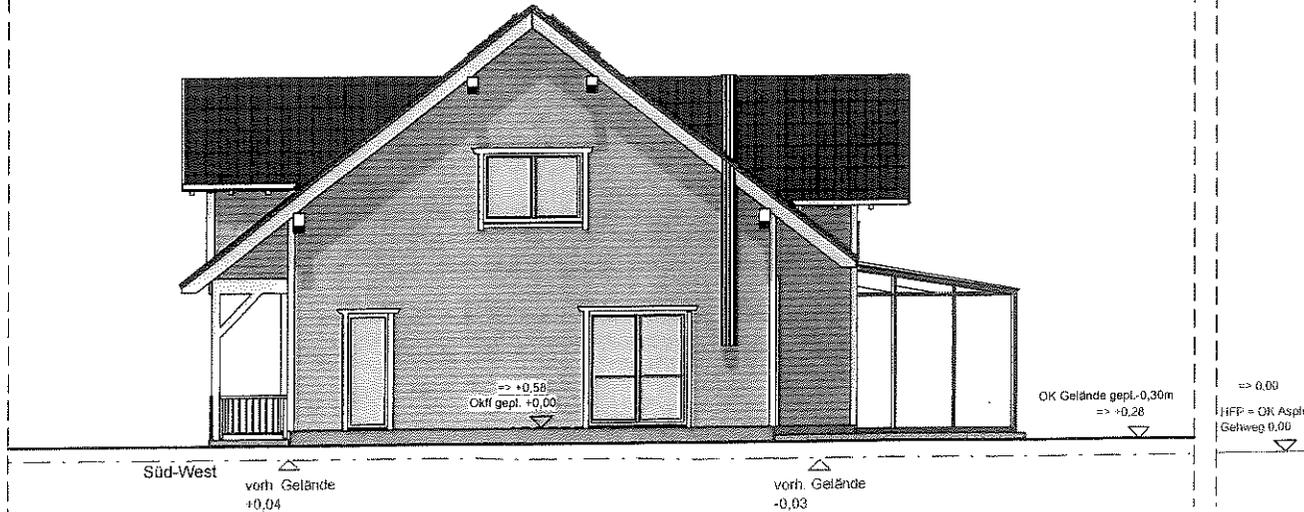


OK Gelände gepl. -0,30m  
=> +0,28

=> +0,58  
Okff gepl. +0,00

Stützmauer zum  
Nachbargrundstück  
vorsehen  
vorb. Gelände  
-0,56

Nord-West



=> +0,58  
Okff gepl. +0,00

OK Gelände gepl. -0,30m  
=> +0,28

=> 0,00  
IFFP = OK Asphalt  
Gehweg 0,00

Süd-West  
vorb. Gelände  
+0,04

vorb. Gelände  
-0,03

Nach der Zeichnungsfreigabe können die Innentüren nicht mehr verschoben werden, da die Gefahr besteht, bei der Montage die Heizschlangen der Fußbodenheizung anzubohren.

Außenmaße sind keine Fundamentmaße, siehe hierfür Extrazeichnung Fundamentplan!

Achtung: Fenster- und Türmaßen sind Elementmaße und keine Öffnungsmaße!

Höhen sind vor Ort durch ausführende Fachunternehmen zu überprüfen!

B3205

Planung:  
Neubau Einfamilienhaus

**Spezifikation:**  
Grundfläche: 124,50m<sup>2</sup>  
Dachneigung: 40° Satteldach  
Extras: Klimabodenplatte, Erker  
Firstofen OG, Drempe 1,20m

gez.: M. Glückselig

Kundenberater: Thorsten Krause

**Entwurfsverfasser:**  
Dipl.-Ing. Silke Henning  
Gehrmann und Hinrichs GmbH & Co. KG  
Johannes-Mejer-Str. 20  
25813 Husum  
04841-96141 0

**Gehrmann/Hinrichs GmbH & Co. KG**  
Dipl.-Ing. Silke Henning  
Johannes-Mejer-Straße 20 · 25813 Husum  
Telefon 0 48 41 / 96 141 f 20  
*Silke Henning*  
Unterschrift Entwurfsverfasser

**Bauherr:**

**Lieferadresse:**  
Karschau 29  
24407 Rabenkirchen-Faulück  
S.-H.

*[Signature]*  
Unterschrift Bauherr, Bauherrin

Datum: 07.06.2021

Maßstab 1:100

**Ansichten I**



Johannes-Mejer-Str.20  
25813 Husum  
Tel.: 04841/96141-0  
Fax:04841/96141-21