

22.07.2021

Kreis Schleswig-Flensburg
Bauaufsicht und Denkmalschutz
Gerry Gorkisch
Flensburger Straße 7
24837 Schleswig



Sehr geehrter Herr Gorkisch,

nachdem wir vor einigen Wochen telefonierten, übersende ich Ihnen hiermit nun meine Bauvoranfrage für ein Abnahmehaus von rund 130 qm Wohnfläche für meinen landwirtschaftlichen Betrieb in Westerstraße 6, 24407 Rabenkirchen-Faulück.

Wie bereits erläutert, wohnt meine Großmutter in einer kleinen Wohnung im Haupthaus, das meine Eltern bewohnen. Ein Abnahmehaus besitzt der Betrieb nicht. Ich selbst habe meine Nebentätigkeit mittlerweile per 30.06.2021 gekündigt und werde mich nun auf den Betrieb konzentrieren. Mit meinen Eltern ist der Umzug in ein Abnahmehaus bereits besprochen.

Meinen ursprünglichen Wunschbauplatz in der Ekenisser Straße lehnten Sie in unserem Telefonat aus verständlichen Gründen ab. Als Alternativen nannten Sie die Grünflächen 152/2 und 6/6 am Betrieb, wovon leider 152/2 zu nass ist, jedoch 6/6 tragfähig sein müsste. Hier müssten wir zwar auch massiv für Trockenlegung (Drainagen) sorgen, aber immerhin erscheint es technisch möglich.

Die Betriebszufahrt liegt heutzutage exakt entlang dieses Flurstücks, somit ist die Abnahme also auch direkt an den Betrieb angebunden.

Ihre Kollegin Frau Holländer bat mich in einem heutigen Telefonat darum, dies in die Flur- und in eine Satellitenkarte einzuzeichnen. Diese liegen diesen Anschreiben bei.

Sicherlich würde es mich sehr freuen, wenn Sie auch den Wunschbauplatz in der Ekenisser Straße nochmals beleuchten könnten, denn hier ist das Land trocken. Ansonsten können meine Eltern und ich aber mit dem Flurstück 6/6 auch planen.

Anbei finden Sie zudem den Hofübergabevertrag. Bei Fragen erreichen Sie mich über die o.g. Adressdaten.

$\frac{152}{2}$

Westerstraße

$\frac{163}{2}$

161

$\frac{159}{5}$

$\frac{292}{144}$

Heilige Maschinen- u. LKW-Zufahrt

*Abrakura-
haus*

$\frac{6}{6}$

$\frac{144}{4}$

F

$\frac{185}{4}$

Toft

$\frac{6}{7}$

$\frac{122}{22}$

*ursprünglicher
Wunschplatz* →

