

## NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Arnis		
Gremium:	Bauausschuss Arnis		
Sitzung am:	07.12.2021		
Sitzungsort:	Arnis		
Sitzungsbeginn:	19:00	Sitzungsende:	20:55

**Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzender:

(Peter Kühn)

Schriftführerin:

(Heike Matthiesen-Azozz)

## TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	<b>Stadt Arnis</b>
Gremium:	<b>Bauausschuss Arnis</b>
Sitzung am:	<b>07.12.2021</b>

### **Anwesend sind:**

#### **Sitzungsteilnehmer**

Herr Peter Kühn  
Frau Heike Matthiesen-Azozz  
Herr Gertje Rubin  
Frau Christina van Baalen-Krabow  
Herr Clemens von Collas  
Herr Jürgen Wollert

Vorsitzender  
Schriftführerin

### **Entschuldigt fehlen:**

#### **Sitzungsteilnehmer**

Herr Timm Adler

## VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	<b>Stadt Arnis</b>
Gremium:	<b>Bauausschuss Arnis</b>
Sitzung am:	<b>07.12.2021</b>

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen des oder der Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse
6. Einwohnerfragestunde
7. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
8. Fähre Arnis: Erneuerung des Führungsseils
9. Feuerwehrgerätehaus Arnis - Finanzierung und weitere Planung
10. Verschiedenes

Körperschaft:	<b>Stadt Arnis</b>
Gremium:	<b>Bauausschuss Arnis</b>
Sitzung am:	<b>07.12.2021</b>

**Tagesordnungspunkt 1.**

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnungspunkt 2.**

**Änderungsanträge**

Keine Änderungen

**Tagesordnungspunkt 3.**

**Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten**

Der TOP 11 wird nicht öffentlich beraten.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	5
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	4
Davon stimmberechtigt:	4
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 4.**

**Eingaben und Anfragen**

Keine Eingaben und Anfragen

## **Tagesordnungspunkt 5.**

### **Mitteilungen des oder der Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse**

Es gab einige Arbeitssitzungen zu folgenden Themen:

Löschwasserkonzept und Lange Straße 17 (Fluchtweg und Kommunikation mit der Verwaltung)

Einladung an den Ausschussvorsitzenden bei der Bürgerinitiative Kirchweg, wegen Quarantäne verhindert, vertreten durch Frau van Baalen-Krabow

Die AG FFW Gerätehaus hat getagt, der Vorsitzende wurde durch Frau Rubin vertreten

Die Wassersäcke für die Löschwasser-Übergangslösung wurden geliefert und von der Feuerwehr befüllt.

Am 02.12.2021 gab es eine Mieterversammlung in der Langen Straße 17.

Es sollen je ein Fahrradständer auf dem Innenhof und einer hinter dem Hinterhaus aufgestellt werden, um den Innenhof zu entlasten.

Die Anzahl der Mülltonnen kann nicht reduziert werden.

Das Parken auf der Wasserseite ist für alle Parteien nicht erlaubt. Es wurde gebeten, auf der Hinterseite einen Baum neben der Terrasse zu entfernen, dieses wird geschehen.

Es gibt Geräusche im Abfluss auf dem Innenhof, die von einer defekten Pumpe herrühren könnten, dieses soll untersucht werden.

Es wird erwogen, einen Hausmeister für das Haus Nr. 17 einzustellen. Im nächsten Jahr soll das Treppenhaus gestrichen werden. Es wird auch neue Briefkästen und einen Schaukasten für Mitteilungen geben. Um die Wasseruhr ablesen zu können, muss ein Keller geöffnet werden. Der Schlüssel befindet sich beim ehemaligen Mieter.

## **Tagesordnungspunkt 6.**

### **Einwohnerfragestunde**

Beginn 19:22 Uhr

Es wird gefragt, warum die Toiletten am Feuerwehrgerätehaus geschlossen sind. Der Bürgermeister wird den Stadtarbeiter fragen.

Es wird gebeten, einen Aufruf an die Arnisser Bürger herauszugeben wegen Ausbringung von Rattengift. Das wird an das Ordnungsamt in Kappeln weitergeleitet.

Ende 19.28 Uhr

## **Tagesordnungspunkt 7.**

### **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Keine Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung.

## **Tagesordnungspunkt 8.**

### **Fähre Arnis: Erneuerung des Führungsseils**

**Vorlage: 2021/263**

Die alten Fährseile wurden aus der Schlei geborgen, aber es gibt keine Belege, dass sie fachgerecht entsorgt wurden. Um schnellen Verschleiß vorzubeugen, sollte das neue Seil gefettet sein.

Der Bauausschuss empfiehlt / die Stadtvertretung beschließt, die Kosten der Erneuerung eines gefetteten Führungsseils der Fähre in Höhe von ca. 3.300,00 € zu übernehmen. Die Mittel werden im Haushalt 2022 zur Verfügung gestellt. In den zukünftigen Haushalten werden entsprechende Mittel eingeplant. Die Auszahlung der Mittel steht unter dem Vorbehalt, dass das alte Führungsseil durch den Fährbetreiber ordnungsgemäß und nachgewiesen geborgen und entsorgt wird.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	5
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	4
Davon stimmberechtigt:	4
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

## **Tagesordnungspunkt 9.**

### **Feuerwehrgerätehaus Arnis - Finanzierung und weitere Planung**

Für die Planung des neuen FFW Gerätehauses werden 115.000,00 € vom Finanzausschuss eingeplant, davon 25.000,00 € für den B-Plan.

In der ersten Januarhälfte 2022 wird die FW Arbeitsgruppe eine Sitzung abhalten, die sich mit der Aufgabenbeschreibung für den Architekten befasst. Zum Bau können wahrscheinlich keine Zuschüsse zu erwarten sein. Es soll eruiert werden, unter welchen Gesichtspunkten doch eine Förderung zu bekommen wäre. Als Mitglieder der Arbeitsgruppe werden Peter Kühn und Clemens von Collas für den Bauausschuss beteiligt sein

## **Tagesordnungspunkt 10.**

### **Verschiedenes**

Die Dachgeschoßwohnung im Hinterhaus des Hauses Nr. 17 soll weiterhin sozial vermietet werden. Hierfür spricht sich der Bauausschuss einstimmig aus. Es wird eine Ausschreibung geben. Die Erneuerung des Kirchenwegs zwischen der Fähre und der Werft Eberhardt wurde ohne Zustimmung der Stadt Arnis in Kappeln beschlossen und ausgeführt. In Zukunft sollen derartige Aufträge nicht mehr ohne schriftliche Zustimmung der Stadt Arnis vergeben werden

**Schließung der Sitzung um 20:55 Uhr.**