

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2022/116
Datum der Freigabe: 28.06.2022

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	28.06.2022
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	15.08.2022	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

1. Änderung B-Plan Nr. 4 der Gemeinde Rabel für das Gebiet "Lehmberg"; hier: Abstimmung mit der Nachbargemeinde

Sach- und Rechtslage:

Der B-Plan Nr. 4 der Gemeinde Rabel für das Gebiet „Lehmberg“ wurde am 27.01.2003 rechtswirksam.

Im südöstlichen Bereich war bisher ein Spielplatz festgesetzt, der jedoch nie umgesetzt wurde. Nunmehr soll mit der 1. Änderung des B-Planes Nr. 4 aus diesem Grundstück ein Wohnbaugrundstück werden.

Alle weiteren Festsetzungen aus dem bestehenden B-Plan Nr. 4 gelten dann zukünftig auch für dieses zusätzliche Baugrundstück.

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Kappeln nimmt den Entwurf der 1. Änderung des B-Planes Nr. 4 der Gemeinde Rabel für das Gebiet „Lehmberg“ zur Kenntnis.

Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

Anlage:

Entwurf der 1. Änderung B-Plan Nr. 4 - Rabel