

Dipl.-Ing. Architekt
Nico Harksen

24963 Tarp, 19.07.2022
Im Treenetal 10
Telefon 04638/939
Telefax 04638/937

Bauvorhaben: Neubau eines Feuerwehrgerätehauses

Bauherr: Gemeinde Rabenkirchen-Faulück

Anlage zur Kostengegenüberstellung vom 11.07.2022

Mit Bezug auf die vorgenannte Kostenaufstellung sind nachfolgend noch zusätzliche Kosten für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses zu erwarten.

Diese sind zum größten Teil im Bereich der Außenanlagen (Grundstück / Zufahrt / Entwässerung) entstanden und setzen sich wie folgt zusammen:

1. Zusätzliche Erdarbeiten auf dem Grundstück gem. bereits vorliegender Rechnung der Firma Neitzel (RW-Ableitung Graben, Zufahrt Koppel, Verteilung Boden, Profilierung der Böschung um das Gebäude) **ca. 21.500,00 € netto**
2. Zusätzliche Kosten für die Bodenbeschichtung der Fahrzeughalle bzw. für eine Verfließung (Klinker). Diese Arbeiten sind noch nicht vergeben, da eine Abstimmung mit der Feuerwehr erfolgen muss. **ca. 9.500,00 € netto**
3. Mehrkosten aus vorliegender 4. Abschlagsrechnung der Firma Neitzel gegenüber dem Leistungsverzeichnis / Nachtragsangebot (Massen nach ungeprüft)

- ca. 300 m ² zusätzlicher Bodenabtrag	ca. 3.000,00 €
- ca. 600 m ³ zusätzlicher Füllbodenauftrag bzw. Unterbau (Pflasterung)	ca. 15.000,00 €
- ca. 250 m ² zusätzliche Tragschicht	ca. 4.000,00 €
- zusätzlicher Unterbau Vorplatz Fahrzeughalle	ca. 5.000,00 €
- ca. 500 m ² zusätzliche Pflasterung	ca. 18.000,00 €
- Drainageleitung RW-Entsorgung, Rigolen gem. Auflagen Kreis	<u>ca. 10.000,00 €</u>
	zusammen ca. 55.000,00 € netto
4. Für die Abgasabsaugung waren in der Kostenschätzung vom 26.10.2021 5.000,00 € eingestellt. Aus anderen Bauvorhaben zeichnet sich ab, dass dieser Ansatz in der momentanen Marktsituation nicht mehr ausreichend ist. hier sind **ca. 8.000,00 € netto** Mehrkosten anzusetzen.

Tarp, den 19.07.2022

aufgestellt:
gez. Harksen