

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2022/215**

Datum der Freigabe: 06.10.2022

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	05.10.2022
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Bauausschuss	24.10.2022	öffentlich
Hauptausschuss	25.10.2022	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	26.10.2022	öffentlich

### **Abzeichnungslauf**

### **Betreff**

Erstellung einer Standortanalyse (Eignungsflächen) für Photovoltaik-Freiflächenanlagen im Gemeindegebiet der Stadt Kappeln

### **Sach- und Rechtslage:**

Im Bereich der Stadt Kappeln und auch in einigen Amtsgemeinden wurden Anträge zur Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen gestellt, bzw. entsprechende Wünsche vorgebracht.

Um ein koordiniertes und gerechtes Vorgehen zu ermöglichen, soll eine Standortanalyse für Photovoltaik-Freiflächenanlagen zur Ermittlung von Eignungsflächen, möglichst gemeindeübergreifend, erarbeitet werden.

Diese Vorgehensweise entspricht den grundsätzlichen Empfehlungen zu Planungen von Photovoltaik-Freiflächenanlagen (PVA) im Landesentwicklungsplan 2021.

Zudem wird in den Stellungnahmen der Landesplanung und des Innenministeriums zu laufenden Bauleitplanverfahren für PVA darauf hingewiesen, dass eine mindestens gemeindeweite Planung ein sinnvolles Steuerungsinstrument darstellt.

Ziel dieser Standortanalyse ist es, ein Instrument für die weiteren politischen Entscheidungen bezüglich der Nutzung von Flächen für PVA zu erhalten.

Die Verwaltung hat inzwischen zwei Angebote zur Erarbeitung dieser Standortanalyse für die Stadt Kappeln und die Amtsgemeinden eingeholt. Das wirtschaftlichste Angebot beläuft sich auf rd. 12.000 € für die Stadt Kappeln.

Nunmehr ist daher zunächst die Erarbeitung einer Standortanalyse für Photovoltaik-Freiflächenanlagen für das Gemeindegebiet der Stadt Kappeln zu beschließen und die Auftragsvergabe an ein Planungsbüro.

Die Planungskosten sind im Haushalt 2023 anzumelden.

Da diese Analyse eine Vorleistung der Stadt für mögliche künftige PVA darstellt, können die Kosten evtl. auf die zukünftigen Vorhabenträger umgelegt werden.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

JA

NEIN

Betroffenes Produktkonto: 51100/543102

Ergebnisplan  Finanzplan

Produktverantwortung: Bauverwaltung 601

**Umweltauswirkungen:**

JA

NEIN

Die zu erwarteten Umweltauswirkungen werden in der Standortanalyse dargestellt. Notwendige Kompensationen werden dann in den nachfolgenden Bauleitplanverfahren festgesetzt.

**Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt / Der Hauptausschuss empfiehlt / Die Stadtvertretung beschließt:

1. Für das Gemeindegebiet der Stadt Kappeln soll eine Standortanalyse für Eignungsflächen für großflächige Photovoltaik-Freiflächenanlagen erarbeitet werden.
2. Mit der Erarbeitung dieser Standortanalyse wird das Büro GRZwo aus Flensburg auf Grundlage des Angebotes vom 06.10.2022 beauftragt.
3. Die zu erwartenden Planungskosten von 12.000 € sind für den Haushalt 2023 anzumelden.

**Anlagen (nicht öffentlich einsehbar):**

PVA-Angebot-GRZwo\_2022-10-06

PVA-Angebot-Pro Regione\_2022-08-24