

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2023/052

Datum der Freigabe: 06.04.2023

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	22.03.2023
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung Grödersby	25.04.2023	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Beschluss des geänderten Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 "Werft Königstein"

Sach- und Rechtslage:

Am 29.11.2022 hat die Gemeindevertretung bereits den Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 3 "Werft Königstein" beschlossen.

Da der Entwurf des B-Planes jedoch aufgrund der Stellungnahmen der Landesplanung und des Kreises nochmal geändert werden musste, wurde eine erneute öffentliche Auslegung und TÖB-Beteiligung durchgeführt.

Die Änderungen haben auch Auswirkungen u.a. auf die im Durchführungsvertrag festgesetzten Ausführungstermine, so dass der Durchführungsvertrag ebenfalls angepasst werden musste. Daher ist nun vor dem Satzungsbeschluss zu dem VB-Plan Nr. 3 der vorliegende, angepasste Durchführungsvertrag zu beschließen und zu unterzeichnen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Grödersby beschließt den geänderten Durchführungsvertrag (04.04.2023) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 "Werft Königstein".

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Anlagen:

Grödersby VB3_Durchführungsvertrag_04.04.2023

VEP - Werft Königstein - 04.04.2023

Anhang zu Grödersby VB-Plan 3 Werft Königstein_04042023

Folgende Anlagen gehören ebenfalls zum Durchführungsvertrag, werden aber nur zur nächsten Beschlussvorlage 2023/053 mitgesandt:

Grödersby VB Nr. 3_Planzeichnung_Entwurf_040423 (Anlage

Grödersby VB Nr. 3 Werft Königstein Begründung_ Entwurf 040423