

## NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Arnis		
Gremium:	Stadtvertretung Arnis		
Sitzung am:	08.10.2024		
Sitzungsort:	Arnis		
Sitzungsbeginn:	19:00	Sitzungsende:	19:45

**Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzender:  
(Jens Matthiesen)  
Schriftführerin:  
(Nani van Kempen)

## TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	<b>Stadt Arnis</b>
Gremium:	<b>Stadtvertretung Arnis</b>
Sitzung am:	<b>08.10.2024</b>

### **Anwesend sind:**

#### **Sitzungsteilnehmer**

Herr Tim Bögel

Herr Tobias Breithaupt

Herr Andreas Jaich

Herr Peter Kühn

Herr Jens Matthiesen

Vorsitzender

Herr Mayc Nickel

Frau Gertje Rubin

#### **zusätzlich anwesend**

Frau Nani van Kempen

Schriftführerin

#### **Presse**

Herr Stephan Schaar

Schlei Bote

### **Entschuldigt fehlen:**

#### **Sitzungsteilnehmer**

Frau Michelle Dieckmann

## VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	<b>Stadt Arnis</b>
Gremium:	<b>Stadtvertretung Arnis</b>
Sitzung am:	<b>08.10.2024</b>

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse
6. Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter
7. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters
8. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
9. Einwohnerfragestunde
10. Neubau Feuerwehrgerätehaus - Architektenleistung
11. Wagenseilfähre Arnis, Zustandsgutachten nebst Kostenermittlung: Vorstellung des Gutachtens und Beratung über das weitere Vorgehen
12. Genehmigung einer Außerplanmäßigen Ausgabe für das Helferfest
13. Antrag von Gertje Rubin bzgl. Büroausstattung
14. Verschiedenes

Körperschaft:	<b>Stadt Arnis</b>
Gremium:	<b>Stadtvertretung Arnis</b>
Sitzung am:	<b>08.10.2024</b>

### **Tagesordnungspunkt 1.**

#### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

### **Tagesordnungspunkt 2.**

#### **Änderungsanträge**

Keine

### **Tagesordnungspunkt 3.**

#### **Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten**

Keine

### **Tagesordnungspunkt 4.**

#### **Eingaben und Anfragen**

Keine

### **Tagesordnungspunkt 5.**

#### **Mitteilungen des Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse**

Dem Pächter der Strandhalle wurde mitgeteilt, dass es keine Vertragsänderung geben wird. Marion Bauer wurde inzwischen eingestellt; Ergebnisse sind bereits sichtbar. Die Wohnung Rathaus Hinterhaus ist zum 1.10.2024 an Carlos vergeben worden.

## **Tagesordnungspunkt 6.**

### **Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter**

Kein Ausschuss hat getagt

## **Tagesordnungspunkt 7.**

### **Verwaltungsbericht des Bürgermeisters**

Niclas Nickel hat dem Rathaus einen Dannebrog gestiftet.

Das neue Ratsinformationssystem ist noch nicht einsatzbereit.

Am 18.10. findet eine Abschlussübung der freiwilligen Feuerwehr statt.

Der Zensus liegt vor. Demnach hatte die Stadt Arnis 2022 275 Einwohner.

Im Rathaus Kappeln fand am vergangenen Wochenende eine Informationsveranstaltung zum Thema Bebauungspläne statt, die in zwei Wochen fortgesetzt wird.

Vom 20.10. bis 22.11.2024 ist im Rathaus Kappeln eine Fotoausstellung „Jahrhundertsturmflut 2023“ zu sehen.

## **Tagesordnungspunkt 8.**

### **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Niederschrift der vorletzten Sitzung: keine Einwendungen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Niederschrift der letzten Sitzung: keine Einwendungen

#### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

## **Tagesordnungspunkt 9.**

### **Einwohnerfragestunde**

Frage: Wie geht es dem Betreiber der Strandhalle nach dem Einbruch?

Antwort: Es wurde Wein gestohlen und Geschirr zerstört.

Frage: Im Lindenweg ist ein großer Ast abgebrochen; wann wird der Baum beschnitten?

Antwort: Die Antwort liegt noch nicht vor, welche Bäume zu fällen bzw. zu bearbeiten oder neu zu pflanzen sind.

Frage: Wer hat die Halteverbotsschilder in der Lange Straße aufgestellt, warum und für wie lange?

Antwort: Die Schilder wurden offenbar heute aufgestellt. Es wird nachgefragt, ob eine Genehmigung vorliegt.

## **Tagesordnungspunkt 10.**

### **Neubau Feuerwehrgerätehaus - Architektenleistung**

**Vorlage: 2024/244**

Der Entwurf zum B-Plan ist seit Montag öffentlich bis 19.11. ausgelegt; es gibt noch keinen Vertrag mit dem Architekten.

Die Leistungsphasen 1 und 2 sind bereits durch das Preisgeld abgedeckt; die weitere Beauftragung erfolgt jeweils nach Leistungsphase. Im Haushalt 2024 sind noch genügend Mittel vorhanden, die in das Haushaltsjahr 2025 übertragen werden sollen.

Die Stadtvertretung Arnis beschließt, den Architekten aus den verfügbaren Haushaltsmitteln zu beauftragen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

## **Tagesordnungspunkt 11.**

**Wagenseilfähre Arnis, Zustandsgutachten nebst Kostenermittlung: Vorstellung des Gutachtens und Beratung über das weitere Vorgehen**  
**Vorlage: 2024/164**

Inzwischen hat die SUK die Fähre in Augenschein genommen und gestern eine Liste der für einen kurzfristigen Weiterbetrieb erforderlichen Nachbesserungen übergeben. Es handelt sich dabei um kleinere Mängel, die mit voraussichtlich geringem Aufwand beseitigt werden können.

In diesem Zusammenhang wurde darauf hingewiesen, dass die fehlenden Rettungsmittel sowie die Fähre betreffende Unterlagen vom bisherigen Betreiber zurückgefordert werden sollen.

Der Auftrag, die Kosten für die Mängelbeseitigung zu ermitteln, wird an den Finanzausschuss übergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 12.**

**Genehmigung einer Außerplanmäßigen Ausgabe für das Helferfest**  
**Vorlage: 2024/251**

Auf die Einladungen sind bereits 151 Zusagen von externen Helfern eingegangen. Die Gesamtkosten für dieses Fest betragen 3.500 €. Die Feuerwehr Arnis beteiligt sich mit 1.000 € an den Kosten.

Die Stadtvertretung beschließt die außerplanmäßigen Haushaltsmittel in Höhe von 2.500 € bereit zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 13.**

## Antrag von Gertje Rubin bzgl. Büroausstattung

Der Rathausrechner ist veraltet und muss erneuert werden. Außerdem wird ein Beamer benötigt.

Über die Verwaltung in Kappeln sind die technischen Anforderungen und die Kosten für die neue Technik zu ermitteln.

Der Antrag wird an den Finanzausschuss verwiesen.

### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

## Tagesordnungspunkt 14.

### Verschiedenes

Wenn ein Sachverhalt im Haushalt eingestellt ist oder ein Beschluss vorliegt, kann der Bauausschuss Aufträge bis zur Höhe von EUR 5000 vergeben.

Gibt es im Zusammenhang mit Vorlage 2024/022 schon eine Reaktion vom kommunalen Schadensausgleich?

Ist die Beweidung des reparierten Deiches durch Schafe zur Befestigung und Verkehrsberuhigung eine sinnvolle Maßnahme?

Am Freitag soll mit dem Ministerium geklärt werden welche Erwartungen und Auflagen den Deich betreffend erfüllt werden müssen.

Die Frage, wann die Wohnung im Rathaus Vorderhaus neu vermietet werden kann, kann nicht beantwortet werden, da aus Kappeln nach wie vor keine Information dazu vorliegt.

Die obere Wohnung im Rathaus Hinterhaus ist in extrem schlechtem Zustand, so dass mit hohen Sanierungskosten zu rechnen ist. Außerdem belaufen sich die Kosten für neu zu bauende Fluchtwege auf rund EUR 100.000. In Anbetracht der hohen Belastung des Haushalts durch die Aufwendungen für Feuerwehr, Fährhaus und Fähre ist dieses Vorhaben nicht finanzierbar.

Die nach Sanierung der Wohnung im Hinterhaus noch verfügbaren Mittel von EUR 5.000 sollen für die Sanierung der Wohnung im Vorderhaus oben verwendet werden.

Andere Arbeiten wie das Entfernen von losem Putz wurden bereits für nächstes Jahr angemeldet.

**Ende des öffentlichen Teils um 19:40**

**Schließung der Sitzung um 19:45 Uhr.**