

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Kappeln		
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln		
Sitzung am:	16.10.2024		
Sitzungsort:	Kappeln		
Sitzungsbeginn:	18:30	Sitzungsende:	20:03

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzende:
(Bente Reimer)
Schriftführer:
(Jörg Exner)

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	16.10.2024

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Frau Barbara Bock
Herr Lars Braack
Frau Renate Felske
Frau Antje Fosket
Herr Stefan Fughe
Herr Florian Funk
Herr Frank Germighausen
Herr Thomas Grohmann
Frau Katja Holz
Herr Dirk Langenstein
Herr Axel Langkowski
Herr Max Marquardt
Frau Bente Reimer
Herr Dr. Kevin Sander
Herr Ralph Sieber
Frau Heike Wilhelmsen
Herr Marcus Petersen
Frau Stefanie Weide

Vorsitzende

zusätzlich anwesend

Herr Zimmermann

BSL Managementberatung

Verwaltung

Frau Tinka Beller
Herr Jörg Exner
Frau Inken Lorenzen
Herr Joachim Stoll

Gleichstellungsbeauftragte
Schriftführer

Bürgermeister

Zuhörer

Zuhörer

Neuer Seniorenbeirat Kappeln

Entschuldigt fehlen:

Sitzungsteilnehmer

Herr Frank Georg Nickel

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	16.10.2024

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen der oder des Vorsitzenden
6. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters über wichtige Verwaltungsangelegenheiten
7. Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die oder den Vorsitzenden oder die Vertretung
8. Einwohnerfragestunde
9. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
10. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
11. Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Übernachtungen in Beherbergungsbetrieben (Übernachtungssteuer) ab dem 01.01.2025
12. Aufstellung einer 56. F-Plan-Änderung und eines B-Planes Nr. 98 für das Gebiet "östlich der B203 und südlich der K57/Ostseestraße in Ellenberg"
13. Neubau Einfamilienhaus unter Reet (H1) und Neubau Einfamilienhaus (H2)
14. Umbau Wohnhaus zu einer Wohnung und einer kleineren Ferienwohnung
15. Anbau eines Wintergartens und Befreiung von Festsetzungen B-Plan Nr.45 bzgl. Dachneigung
16. Beratung und Beschlussempfehlung für die Bereitstellung von Haushaltsmitteln für Investitionen von 250 - 1.000 €, sowie über 1.000 € der Verwaltung, EDV und Sport
17. Überplanmäßige Bereitstellung von Mitteln für die Beihilfeaufwendungen 2024
18. Investitionsbedarf für den Bauhof 2025

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	16.10.2024

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Reimer erinnert an die verstorbenen kommunalpolitischen Vertreter der letzten Wochen. Die Stadtvertretung gedenkt mit einer Schweigeminute.

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

Absetzung von TOP 19

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

TOP 20 – TOP 22 werden nicht öffentlich beraten, da es sich um Personalangelegenheiten oder andere schützenswerte Detailinformationen handelt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	18

Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 4.

Eingaben und Anfragen

Keine Eingaben und Anfragen

Tagesordnungspunkt 5.

Mitteilungen der oder des Vorsitzenden

Frau Reimer berichtet über die Eröffnung der Interkulturellen Woche in Kappeln.

Frau Reimer berichtet über ihre Teilnahme an weiteren Veranstaltungen und das gelungene Helferfest.

Frau Reimer begrüßt den Seniorenbeirat Kappeln, der über personelle Veränderungen informiert.

Tagesordnungspunkt 6.

Verwaltungsbericht des Bürgermeisters über wichtige Verwaltungsangelegenheiten

Der Bürgermeister hält seinen Verwaltungsbericht

Tagesordnungspunkt 7.

Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die oder den Vorsitzenden oder die Vertretung

Herr Braack berichtet über den Bauausschuss vom 07.10.2024

Der Sozialausschuss hat noch nicht getagt, Frau Felske informiert über die Vorarbeiten zur nächsten Sitzung

Der Wirtschafts- und Umweltausschuss hat noch nicht getagt, Frau Fosket informiert über die Vorarbeiten zur nächsten Sitzung

Herr Grohmann berichtet über die Sitzung des Hauptausschusses vom 14.10.2024

Tagesordnungspunkt 8.

Einwohnerfragestunde

Keine Fragen

Tagesordnungspunkt 9.

Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden vertragliche Angelegenheiten zur Machbarkeitsstudie einer Schwimmhalle und der Übergangssituation zur Bücherei beschlossen.

Tagesordnungspunkt 10.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen

Tagesordnungspunkt 11.

**Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Übernachtungen in Beherbergungsbetrieben (Übernachtungssteuer) ab dem 01.01.2025
Vorlage: 2024/258**

Die Stadtvertretung beschließt, den anliegenden Entwurf der Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Übernachtungen in Beherbergungsbetrieben (Übernachtungssteuer) der Stadt Kappeln mit Wirkung zum 01.01.2025.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 12.

**Aufstellung einer 56. F-Plan-Änderung und eines B-Planes Nr. 98 für das Gebiet
"östlich der B203 und südlich der K57/Ostseestraße in Ellenberg"
Vorlage: 2024/215**

1. Für das Gebiet „östlich der B203 und südlich der K57/Ostseestraße in Ellenberg“ wird eine 56. Änderung des Flächennutzungsplanes und ein Bebauungsplan Nr. 98 aufgestellt.
 - Planungsziele dieser beiden parallellaufenden Bauleitplanverfahren sind:
 - Änderung der im F-Plan ausgewiesenen Gewerbegebietsfläche in Fläche für Gemeinbedarf und Sondergebiet -großflächiger Einzelhandel-
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB.
3. Es ist ein Kostenübernahmevertrag für die anteilige Sondergebietsfläche mit dem Investor abzuschließen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 13.

**Neubau Einfamilienhaus unter Reet (H1) und Neubau Einfamilienhaus (H2)
Vorlage: 2024/245**

Die Stadtvertretung beschließt:
Der Befreiung bezüglich des Erkers wird stattgegeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18

Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 14.

Umbau Wohnhaus zu einer Wohnung und einer kleineren Ferienwohnung Vorlage: 2024/243

Die Stadtvertretung beschließt:
Die beantragte Ausnahme zur Errichtung einer untergeordneten Ferienwohnung in der Lüttfelder Straße 8 wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	6
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 15.

Anbau eines Wintergartens und Befreiung von Festsetzungen B-Plan Nr.45 bzgl. Dachneigung Vorlage: 2024/246

Die Stadtvertretung beschließt:
Der beantragten Befreiung vom B-Plan Nr. 45 "An der Stettiner Straße" bezüglich der gestalterischen Vorgaben der Dachneigung und Material des Wintergartens wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 16.

**Beratung und Beschlussempfehlung für die Bereitstellung von Haushaltsmitteln für Investitionen von 250 - 1.000 €, sowie über 1.000 € der Verwaltung, EDV und Sport
Vorlage: 2024/254**

Die Stadtvertretung beschließt für die folgenden Produktkonten

2/11140 783100 (Anschaffungen über 1.000€)	21.500 €
2/11140 783200 (Anschaffungen 250 – 1.000€)	10.000 €
2/11140 783108 (IT-Anschaffungen über 1.000€)	25.000 €
2/11140 783208 (IT-Anschaffungen 250 -1.000€)	8.000 €
2/11140 783300 (Lizenzen)	38.000 €
2/42400/783100 (Anschaffungen über 1.000 €)	12.500 €

im Haushalt 2025 bereit zu stellen

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	3
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 17.

**Überplanmäßige Bereitsstellung von Mitteln für die Beihilfeaufwendungen 2024
Vorlage: 2024/259**

Die Stadtvertretung beschließt die Mehraufwendungen in Höhe von 400.000,00 € überplanmäßig bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 18.

Investitionsbedarf für den Bauhof 2025

Vorlage: 2024/260

Die Stadtvertretung beschließt für das Haushaltsjahr 2025 die vorstehend aufgeführten Investitionen für den Bauhof der Stadt Kappeln in einer Gesamthöhe von 125.000,-- €.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	18
Davon stimmberechtigt:	18
Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Schließung der Sitzung um 20:03 Uhr.